



MONITORUL DE CHIȘINĂU

nr. 20 (57) ● noiembrie 2008

Prețul 5 lei

SUPLIMENT LA ZIARUL MUNICIPAL "CAPITALA"

ÎN NUMĂR SUNT INSERATE DECIZIILE ȘI DISPOZIȚIILE:

- **Cu privire la deschiderea sezonului de încălzire 2008-2009 în municipiul Chișinău**
- **Cu privire la alocarea de mijloace financiare**
- **Cu privire la modificarea deciziei nr.71/28 din 04.05.2007 a Consiliului municipal Chișinău și reluarea lucrărilor de reconstrucție a zonei de agrement „Valea Morilor”**
- **Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Kiev, 9 Firmei „VIROMEX-COM” S.R.L.**
- **Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str-la VI. Komarov, 7 „A” dnei Ludmila Pogrebnaia**
- **Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. M. Lomonosov, 47 dnei Valentina Litvinenco**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată „TRIOTERM” din str. Pădurii, 3a**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății comerciale „ALAND-PLUS” S.R.L. din str. Moara Roșie, 2**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al S.C. „OLTAVIM” S.R.L. din str. Calea Basarabiei, 16**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat din str. Albișoara, 80/7**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Firmei „FELENTA” S.R.L. din str. Doina, 199/2**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății pe acțiuni „PIELART-RESURSE” și Combinatului de piei artificiale și articole tehnice de cauciuc „PIELART” S.A. din Calea Ieșilor, 10**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Firmei „EUROCOMPRODEX” S.R.L. din str. Petricani, 19/5**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată „GELINO-GRUP” din Calea Ieșilor, 61/8**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată „REAL-TRADING” din str. Uzinelor, 165/2**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Firmei „ESCORT-TRANS” S.R.L. din str. Ion Creangă, 6 „V”**
- **Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată „MAROLE-T” din str. Uzinelor, 201/10**
- **Cu privire la vânzarea unui lot de pământ din str. Meșterul Manole, Societății cu răspundere limitată „IZOMIDA”**
- **Cu privire la operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 14/22-4 din 01.08.2008**
- **Cu privire la permiterea comercializării biletelor de călătorie cu prețul nominal de 0,75 lei și de 1,25 lei - la prețul de 1 leu**
- **Cu privire la stabilirea graficului de executare a hotărârilor judecătorești pronunțate împotriva Consiliul municipal Chișinău**
- **Cu privire la completarea și modificarea statutelor instituțiilor medico-sanitare publice din municipiul Chișinău**

- **Cu privire la operarea unor modificări în anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr.5/2 din 20.03.2008**
- **Cu privire la transmiterea ap. nr. 11 din str. Ion Creangă, 55 la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău**
- **Cu privire la deschiderea sezonului de încălzire 2008-2009 în municipiul Chișinău**
- **Despre excluderea apartamentului nr.1 din str.Ștefan Neaga nr.33 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.2 din str.31 August 1989,9 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea imobilului nr. 1 8/1 din str.Maria Tănase de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentelor nr. 1, nr.2 și nr.2 „a” din str. Mihai Eminescu, 17 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentelor nr.1 și nr.2 din str.A.Șciusev, 54 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.7 din str.Columna, 51 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.13 din str. Anton Crihan, 2 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.2 din str.Caucaz, 4„A” de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.2 din str.Vasile Lupu, 61 „a” de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.3 din str.A.Botezatu, 11 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.2 din str.Gh.Asachi, 31 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.7 din str.Caucaz nr.6 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr. 1 din str-la Caucaz I nr. 3 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.12 din str.A.Șciusev, 66 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.3 din str.Ion Inculeț, 11 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr. 16 din str.Mihail Kogălniceanu, 5 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.1 din str.Ion Vatamanu, 23 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentului nr.7 din str.Alexe Mateevici, 13 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea imobilului din str.Mircea Eliade, 36 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Despre excluderea apartamentelor nr.3 și nr.4 din str.A.Șciusev, 52 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**
- **Cu privire la scutirea de plata impozitului pe bunurile imobiliare pe anul 2008 a cetățencei Măria Bieșu**

Consiliul Municipal Chișinău
DISPOZIȚIE

nr. 753-d

03 noiembrie 2008

Cu privire la deschiderea sezonului de încălzire 2008-2009 în municipiul Chișinău

În legătură cu stabilirea temperaturii medii a aerului exterior de plus 8°C pe parcursul a 3 zile, în temeiul art. 19 (1) lit. i) 32 (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, primarul general al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se permite deschiderea sezonului de încălzire 2008-2009 în municipiul Chișinău pentru obiectivele din sfera învățământului preuniversitar și fondul locativ începând cu data de 03.11.2008.

2. S. A. „Termocom”, S. A. „Apa-Canal Chișinău” vor conecta obiectivele din sfera învățământului preuniversitar, inclusiv fondul locativ la sistemul centralizat de încălzire.

3. Direcția generală educație, știință, tineret și sport, preturile de sector, Direcția generală locativ-comunală și amenajare, gestionării

fondului locativ, cu orice formă de proprietate, agenții economici și alți consumatori de energie termică vor asigura executarea lucrărilor de conectare a sistemului de termoficare, până pe data de 08 11 2008, informând Primăria municipiului Chișinău la fiecare 24 de ore despre mersul conectării la agentul termic.

4. Serviciul relații cu publicul va aduce la cunoștința tuturor consumatorilor vizați, prin intermediul mass-media, prevederile prezentei dispoziții.

5. Controlul executării prezentei dispoziții mi-l asum.

PRIMAR GENERAL
Dorin CHIRTOACĂ

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/1

09 octombrie 2008

Cu privire la alocarea de mijloace financiare

Având în vedere prevederile pct. 2 al deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 64/2 din 25.01.2007 „Cu privire la aprobarea tarifului la energia termică livrată de S.A. „Termocom”, deciziei Consiliului municipal Chișinău nr.15/2 din 16.09.2008 „Privind situația creată în domeniul termoenergetic și în relația cu S.A. „Termocom” în ajunul sezonului de toamnă-iarnă”, în temeiul art. 27(2) lit. c) și art.27 (3) din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, art. 14 (2) lit. n) și art. 19 (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se rectifică partea de venituri a bugetului municipal Chișinău pe anul 2008 după cum urmează: în sumă de 42,0 mln. lei - la capitolul 111 §21 „Impozitul pe venit din activitatea de întreprinzător”, și în sumă de 8 mln. lei - la capitolul 29 „Mijloace din vânzarea, privatizarea bunurilor proprietate publică”.

2. Se alocă Direcției generale locativ-comunale și amenajare

mijloace financiare în sumă de 50,0 mln. lei, pentru compensarea diferenței de tarif la energia termică livrată populației de S.A. „Termocom” în perioada anului 2008.

3. Se operează modificările de rigoare în bugetul municipal Chișinău pe anul 2008, pornind de la prevederile de mai sus.

4. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul executării prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău DECIZIE

nr. 16/2

09 octombrie 2008

Cu privire la modificarea deciziei nr.71/28 din 04.05.2007 a Consiliului municipal Chișinău și reluarea lucrărilor de reconstrucție a zonei de agrement „Valea Morilor”

În legătură cu necesitatea reluării lucrărilor din zona de agrement „Valea Morilor”, examinând informația prezentată de Președintele Consiliului municipal Chișinău, dl Eduard Mușuc și informația Î.M. „Direcția construcții capitale” referitoare la volumele de lucrări executate de S.A. „Autocomtrans” pe parcursul anului 2007 la curățarea lacului „Valea Morilor”, în temeiul art. 19 alin.(4) și art. 14 alin.(2) lit.b) din Legea nr.436 din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, art. 27 alin. (2) și (3) din Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 Privind finanțele publice locale”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude pct.2.1. din decizia Consiliului municipal Chișinău nr.71/28 din 04.05.2007 „Cu privire la proiectarea și reconstruirea zonei de agrement „Valea Morilor” (parcului și lacului de acumulare).

2. Se alocă Î.M. „Direcția construcții capitale” mijloace financiare suplimentare din contul mijloacelor bănești obținute în urma executării bugetului municipal Chișinău în anul 2007 în sumă

de 5000 mii lei pentru achitarea parțială a lucrărilor executate de S.A. „Autocomtrans” la obiectivul nominalizat (salariile angajaților și plățile aferente).

3. Consiliul municipal Chișinău se va adresa Guvernului Republicii Moldova pentru susținere financiară în scopul finalizării lucrărilor de reconstrucție a zonei de agrement „Valea Morilor”.

4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina vice-primarului dl Nistor Grozavu și a șefului adjunct al Direcției generale finanțe dna Valentina Văzdăuțan.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău DECIZIE

nr. 16/6-11

09 octombrie 2008

Cu privire la prelungirea termenului de arendare a lotului de pământ din str. Kiev, 9 Firmei “VIROMEX-COM” S.R.L.

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar, expirarea termenului de arendare a terenului conform contractului nr.2903/2001 din 14.12.2001, încheiat în baza deciziei Primăriei municipiului Chișinău nr.23/14-4 din 06.11.2001, soluția urbanistică, în temeiul art.41, art.42 și art.46 din Codul funciar, art. 911-922 din Codul civil, art. 14 (2) lit.b) - lit.e), art. 19 (4) și art. 77 (2, 3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se prelungeste, pe o perioadă de cinci ani, provizoriu, Firmei “VIROMEX-COM” S.R.L. termenul de arendare a lotului de pământ cu suprafața de 0,018 ha, din str. Kiev, 9, pentru organizarea terasei de vară adiacente obiectivului comercial în complex cu stația de așteptare a transportului urban, fără dreptul de a edifica construcții sau îngrađi terenul, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze, de comun acord cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, modificările respective în contractul de arendare, conform prevederilor punctului I al prezentei decizii (plata de arendă 10 % din prețul normativ), cu achitarea arenzii funciare începând cu 14.12.2006.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să organizeze terasa de vară în baza unui proiect aprobat de către Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare, și să o dea în exploatare în modul stabilit.

2.4. Să păstreze rețelele tehnice și să asigure accesul pentru deservirea și reparația lor, în coordonare cu serviciile specializate. Să efectueze amenajarea complexă a terenului arendat.

2.5. Să elibereze pe cont propriu lotul de pământ arendat, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

2.6. Să nu depășească limitele terenului arendat.

3. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, va introduce modificările de rigoare în contractul de arendă nr.2903/2001 din 14.12.2001, conform prevederilor punctului al prezentei decizii.

4. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu și președintele sectorului Râșcani dl Mihai Cârlig vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/7-9

09 octombrie 2008

Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str-la VI. Komarov, 7 „A” dnei Ludmila Pogrebnaia

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Ludmila Pogrebnaia (cod personal 0981104485743), procesul-verbal de recepție finală nr. 268 din 14.12.2007, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 911-922 din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă pe un termen de 10 ani (provizoriu, fără drept de privatizare) dnei Ludmila Pogrebnaia lotul de pământ cu suprafața de 21 mp din str-la VI. Komarov, 7 „A”, pentru exploatarea și deservirea garajului particular, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău, în termen de trei luni de la data semnării contractului de arendare funciară, dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploatării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să elibereze, pe cont propriu, lotul de pământ arendat, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară va perfectă contractul de arendare funciară, pornind de la prevederile pct.1 al prezentei decizii.

4. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 71/19-1 din 03.05.2007 „Cu privire la stabilirea dreptului de proprietate municipală asupra lotului de pământ aferent imobilului din str. Putnei, 7 „A” lit. „I”.

5. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu și prețorul sectorului Râșcani dl Mihai Cârlig vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/7-17

09 octombrie 2008

Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. M. Lomonosov, 47 dnei Valentina Litvinenco

Având în vedere demersul și actele prezentate de către dna Valentina Litvinenco (cod personal 2001001316457), decizia Comitetului Executiv r-ul Lenin din 25.08.1970, în temeiul art. 41, art. 42, art. 46 din Codul funciar al Republicii Moldova, art. 91 1-922 din Codul Civil al Republicii Moldova, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se dă în arendă pe un termen de 10 ani (provizoriu, fără dreptul de privatizare) dnei Valentina Litvinenco lotul de pământ cu suprafața de 30 mp din str. M. Lomonosov, 47, pentru exploatarea și deservirea garajului particular, conform planului-anexă.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1. Să perfecteze cu Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de arendare a lotului de pământ menționat în punctul 1 al prezentei decizii.

2.2. Să înregistreze la Oficiul cadastral teritorial Chișinău, în termen de trei luni de la data semnării acordului adițional de modificare a contractului de arendare funciară, dreptul de arendare a terenului.

2.3. Să păstreze rețelele tehnice și să prevadă posibilitatea exploa-

tării lor ulterioare, în coordonare cu serviciile specializate.

2.4. Să efectueze amenajarea complexă a lotului de pământ adiacent.

2.5. Să nu depășească limitele terenului arendat.

2.6. Să elibereze, pe cont propriu, lotul de pământ arendat, la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău.

3. Direcția funciară va perfectă contractul de arendare funciară, pornind de la prevederile pct.1 al prezentei decizii.

4. Viceprimarul municipiului Chișinău, dl Nistor Grozavu și prețorul sectorului Centru, dl Vladimir Șarban, vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/8-1

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată „TRIOTERM” din str. Pădurii, 3a

Având în vedere cererea depusă de către Societatea cu răspundere limitată „TRIOTERM” referitor la cumpărarea terenului aferent obiectivului privat, acordul Agenției Privatizare pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.1996, art. 14(2) lit. b) - lit. e), art. 19(4) și art. 77(2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat (obiectiv comercial) al Societății cu răspundere limitată „TRIOTERM” din str. Pădurii, 3a.

2. Se acceptă vânzarea terenului aferent imobilului din str. Pădurii, 3a, cu suprafața de 0,103 ha, la prețul normativ de 105139 lei, Societății cu răspundere limitată „TRIOTERM”, conform planului-anexă nr. 1.

3. Se dă în arendă, provizoriu, pe un termen de zece ani, Societății cu răspundere limitată „TRIOTERM” lotul de pământ aferent obiectivului privat cu suprafața de 0,04 ha din str. Pădurii, 3a, pentru exploatarea construcțiilor existente, conform planului-anexă nr. 2, până la survenirea realizării prevederilor Planului urbanistic general privind construcția str. Pădurii.

4. Cumpărătorul terenului se obligă:

4.1. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație, cu achitarea prețului la o plată unică.

4.2. Să solicite Direcției funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, înscrierea în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului.

4.4. Să demoleze pe cont propriu construcțiile neautorizate (șoproane) de pe terenul supus privatizării.

4.5. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul unor construcții, amenajări etc.).

4.6. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar.

5. La folosirea terenului, cumpărătorul este obligat să asigure:

5.1. Accesul necondiționat reprezentanților serviciilor publi-

ce pentru deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

5.2. Respectarea strictă a normelor sanitare, antiincendiare și urbanistice.

5.3. Accesul serviciilor speciale pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

5.4. Neadmiterea îngrădirii terenului fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

5.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

6. Se solicită:

6.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, concomitent cu înregistrarea, să avizeze în scris proprietarul de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenului.

6.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

7. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

7.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul respectiv de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile punctului 2 și subpunctului 3.2 ale prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

7.2. Va perfecta contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent la prețul stabilit în pct. 2 din prezenta decizie, pornind de la prevederile subpunctului 3.2 al acestei decizii.

7.3. Va include în contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent restricțiile indicate în punctul 4 al prezentei decizii.

7.4. În cazul în care din vina cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare nu va fi perfectat în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

7.5. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

8. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/8-4

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății comerciale „ALAND-PLUS” S.R.L. din str. Moara Roșie, 2

Având în vedere cererea depusă de către Societatea comercială „ALAND-PLUS” S.R.L. cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului privat, acordul Agenției Proprietății Publice de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.96, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat din str. Moara Roșie, 2 al Societății comerciale „ALAND-PLUS” S.R.L.

2. Se acceptă vânzarea terenului aferent imobilului (comercial) din-str. Moara Roșie, 2, cu suprafața de 0,274 ha, la prețul normativ de 445524 lei, Societății comerciale „ALAND-PLUS” S.R.L., conform planului-anexă.

3. Cumpărătorul terenului se obligă:

3.1. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare a terenului, cu achitarea prețului la o plată unică, și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.2. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea deținătorului de teren în registrul cadastral.

3.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aflate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

3.5. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.6. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar.

4. La folosirea terenului, cumpărătorului i se impun următoarele restricții:

4.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților

serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiare și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Neadmiterea îngrădirii terenului, fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

5. Se solicită:

5.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, la înregistrarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent, să avizeze în scris proprietarul de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenului.

5.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

6. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

6.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul respectiv de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

6.2. În cazul în care din vina cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare nu va fi perfectat în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea acestei decizii.

6.3. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

7. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/8-5

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al S.C. „OLTAVIM” S.R.L. din str. Calea Basarabiei, 16

Având în vedere cererea S.C. „OLTAVIM” S.R.L. (c/f 1004600009947) cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului privat, acordul Agenției Privatizare de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, avizul Comisiei pentru construcții, arhitectură și resurse funciare, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 562 din 23.10.1996, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat al S.C. „OLTAVIM” S.R.L. din str. Calea Basarabiei, 16.

2. Se acceptă vânzarea către S.C. „OLTAVIM” S.R.L. a terenului din str. Calea Basarabiei, 16, aferent imobilului (construcție comercială, prestarea serviciilor), cu suprafața de 0,1832 ha, la prețul normativ de 187005 lei, pentru exploatarea obiectivului privat (planul lotului nr. I se anexează).

3. Se dă în arendă provizoriu, pe un termen de cinci ani, fără dreptul de privatizare S.C. „OLTAVIM” S.R.L. lotul de pământ cu suprafața de 0,1534 ha din str. Calea Basarabiei, 16, pentru amenajarea complexă a teritoriului (planul lotului nr. 2 se anexează).

4. Cumpărătorul terenului se obligă:

4.1. Să achite plata de arendă în baza contractului nr. 4461/2005 din 05.10.2005, până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, contractul de vânzare-cumpărare a lotului nr. 1, cu achitarea prețului la o plată unică și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație, precum și cel de arendă.

4.3. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri.

4.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenurilor.

4.5. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aflate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

4.6. În cazul construcției sau reconstrucției, să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.7. Să nu admită îngrădirea terenului arendat.

4.8. Să efectueze strămutarea colectorului pluvial din limitele lotului specificat în planul-anexă nr. I, conform condițiilor tehnice și proiectului coordonat cu serviciile specializate.

4.9. Să elibereze terenul arendat la cererea Primăriei municipiului

Chișinău.

4.10. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar în funcție de suprafața terenului privatizat.

5. La folosirea terenului, cumpărătorul este obligat să asigure: accesul necondiționat al serviciilor specializate pentru deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

5.2. Respectarea strictă a normelor sanitare, antiincendiară și urbanistice.

5.3. Accesul serviciilor speciale pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

5.4. Neadmiterea îngrădirii terenului fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

5.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației Primăriei municipiului Chișinău.

6. Se solicită:

6.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău ca, la înregistrarea proprietarului de teren, să-1 avizeze în scris asupra restricțiilor privind folosirea terenului.

6.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului privatizat.

7. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

7.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețurilor terenurilor aferente și contractele de arendare și de vânzare-cumpărare, cu prezentarea lor spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

7.2. În cazul în care din vina cumpărătorilor contractele de vânzare-cumpărare nu vor fi perfectate în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea acestei decizii.

7.3. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

8. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 29/20-4 din 23.09.2005 „Cu privire la darea în arendă a unor loturi de pământ din Calea Basarabiei, 16 Societății comerciale „OLTAVIM” S.R.L.”.

9. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/8-6

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat din str. Albișoara, 80/7

Având în vedere cererea depusă de către dna Liuba Sîrbu cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului din str. Albișoara, 80/7, ce-i aparține cu drept de proprietate privată în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 501 din 11.03.2006, acordul Agenției Privatizare de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, avizul Comisiei pentru construcții, arhitectură și resurse funciare, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 "Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.1996, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră ca fiind utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului (comercial) din str. Albișoara, 80/7, aflat în proprietatea dnei Liuba Sîrbu.

2. Se acceptă vânzarea terenului aferent imobilului privat din str. Albișoara, 80/7, cu suprafața de 0,096 ha, la prețul normativ de 117072 lei, dnei Liuba Sîrbu, conform planului anexat.

3. Cumpărătorul terenului se obligă:

3.1. Să achite plata arenzii funciare și să rezilieze contractul respectiv dearendă funciară, de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. La momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului, să achite 25 la sută din prețul terenului, iar suma restantă să o achite trimestrial în termen de până la 5 ani.

3.4. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea deținătorului de teren în registrul cadastral.

3.5. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat.

3.6. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aflate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

3.7. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.8. În cazul acumulării de datorii privind achitarea plăților stabilite în contractul încheiat, să achite în modul stabilit penalitățile.

3.9. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

4. La folosirea terenului, cumpărătorului i se impun următoarele restricții:

4.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților servici-

ilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiare și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Neadmiterea îngrădirii terenului, fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

4.6. Neadmiterea vânzării sau gajării terenului, până la achitarea deplină a prețului indicat în contractul de vânzare-cumpărare.

5. Se abrogă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 18/22-21 din 17.05.2003 „Cu privire la atribuirea înarendă a unor loturi de pământ din str. Albișoara dlui Petru Triboi”.

6. Se solicită:

6.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, la înregistrarea contractului de vânzare-cumpărare, să avizeze în scris proprietarul terenului asupra restricțiilor arătate în pct. 4.

6.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

7. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

7.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile punctului 2 și subpunctului 3.1 ale prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

7.2. Va include în contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent restricțiile indicate în punctul 4 al prezentei decizii.

7.3. În cazul în care din vina cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare nu va fi perfectat în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

7.4. Va asigura perceperea plăților trimestriale și evidența datoriilor la achitarea în rate a plăților, conform contractului de vânzare-cumpărare. În cazul în care cumpărătorul se eschivează de la achitarea plății trimestriale, va prezenta propuneri de reziliere a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, în modul stabilit de legislația în vigoare.

7.5. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

8. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/8-7

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Firmei „FE-LENTA” S.R.L. din str. Doina, 199/2

Având în vedere cererea depusă de către Firma „FELENTA” S.R.L. cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului din str. Doina, 199/2, acordul Agenției Proprietății Publice de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.1996, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat (comercial, nefinalizat), aflat în proprietatea Firmei „FELENTA” S.R.L., din str. Doina, 199/2.

2. Se acceptă vânzarea terenului aferent imobilului din str. Doina, 199/2, cu suprafața de 0,365 ha, la prețul normativ de 372580 lei, Firmei „FELENTA” S.R.L., conform planului-anexă.

3. Cumpărătorul terenului se obligă:

3.1. Să achite plata arenzii conform contractului respectiv de arendare, până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare a terenului, cu achitarea prețului la o plată unică, și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea deținătorului de teren în registrul cadastral.

3.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat.

3.5. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aflate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

3.6. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.7. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

4. La folosirea terenului, cumpărătorului i se impun următoarele restricții și obligații:

4.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiar și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Neadmiterea îngrădirii terenului fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

5. Se abrogă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 17/9-6 din 25.07.2002 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din str. Doina Firmei „FELENTA”

6. Se solicită:

6.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, la înregistrarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent, să avizeze în scris proprietarul de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenului.

6.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

7. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

7.1. Va perfectă borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul respectiv de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

7.2. În cazul în care din vina cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare nu va fi perfectat în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

7.3. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

8. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/8-8

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății pe acțiuni „PIELART-RESURSE” și Combinatului de piei artificiale și articole tehnice de cauciuc „PIELART” S.A. din Calea Leșilor, 10

Având în vedere cererea depusă de Societatea pe acțiuni „PIELART-RESURSE” și Combinatul de piei artificiale și articole tehnice de cauciuc „PIELART” S.A. cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului privat, acordul Departamentului privatizării și al Agenției de privatizare de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 "Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.1996, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat (bloc administrativ) din Calea Leșilor, 10, în limitele suprafeței indicate în planul-anexă nr. 1.

2. Se acceptă vânzarea terenului aferent obiectivului proprietate privată, din Calea Leșilor, 10, la preț normativ, conform anexei nr. 2.

3. Cumpărătorii terenului se obligă:

3.1. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractele de vânzare-cumpărare a terenului, cu achitarea prețului la o plată unică, și să le autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.2. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractelor de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea deținătorilor de teren în registrul cadastral.

3.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat și a celui adiacent.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aflate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

3.5. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.6. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar.

4. La folosirea terenului, cumpărătorilor li se impun următoarele restricții și obligații:

4.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților

serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiar și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Neadmiterea îngrădirii terenului fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edifică construcții în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

5. Se solicită:

5.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, la înregistrarea contractelor de vânzare-cumpărare a terenului aferent, să avizeze în scris proprietarii de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenului.

5.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

6. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

6.1. Va perfectă borderourile de calcul al prețului terenului aferent și contractele respective de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

6.2. În cazul în care din vina cumpărătorilor contractele de vânzare-cumpărare nu vor fi perfectate în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

6.3. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

7. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

ANEXĂ nr.2 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/8-8 din 09 octombrie 2008

Lista cumpărătorilor de teren aferent obiectivului privat

Nr. d/o	Cumpărătorul	Suprafața lotului de pământ (ha)	Cota-parte	Prețul de vânzare a terenului (lei)	Adresa terenului	Destinația terenului
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Societatea pe acțiuni „PIELART-RE-SURSE”	0,618	9,5 %	59929	Calea leșilor, 1 0	bloc administrativ
2.	Combinatul de piei artificiale și articole tehnice de cauciuc „PIELART” S.A.	0,618	90,5 %	570905	Calea leșilor, 1 0	bloc administrativ

SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU**Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE**

nr. 16/8-9

09 octombrie 2008

**Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al
Firmei „EUROCOMPRODEX” S.R.L. din str. Petricani, 19/5**

Având în vedere cererea depusă de către Firma „EUROCOMPRODEX” S.R.L. cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului privat, acordul Agenției Privatizare de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.97 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.96, art. 14 (2) lit.b) - lit.e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră ca fiind utilizat în procesul tehnologic terenul aferent (nr.I) obiectivului privat al Firmei „EUROCOMPRODEX” S.R.L. din str. Petricani, 19/5.

2. Se acceptă vânzarea terenului aferent (nr.I) imobilului din str. Petricani, 19/5 cu suprafața de 0,141 ha, la prețul normativ de 143928 lei, Firmei „EUROCOMPRODEX” S.R.L., conform planului-anexă nr.I.

3. Se acceptă vânzarea lotului de pământ (nr.2), cu suprafața de 0,073 ha din str. Petricani, 19/5, la prețul liber de 210000 lei, Firmei „EUROCOMPRODEX” S.R.L., pentru deservirea imobilului proprietate privată, conform planului-ânexă nr.2.

4. Cumpărătorul terenului se obligă:

4.1. Să achite plata arenzii funciare și să rezilieze contractul respectiv de arendă funciară, de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului.

4.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău contractele de vânzare-cumpărare a terenurilor și să le autentifice notarial în modul

stabilit de legislație, cu achitarea trimestrială în rate a prețului terenurilor în termen de până la cinci ani.

4.3. La momentul încheierii contractelor de vânzare-cumpărare a terenurilor, să achite 25 la sută din prețul terenurilor, iar suma restantă să o achite trimestrial.

4.4. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractelor de vânzare-cumpărare a terenurilor, trecerea deținătorului de teren în registrul cadastral.

4.5. Să efectueze amenajarea complexă a terenurilor procurate.

4.6. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aflate în limitele terenurilor aferente obiectivelor private, pentru exploatarea și deservirea lor.

4.7. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

4.8. În cazul acumulării de datorii privind achitarea plăților stabilite în contractele încheiate, să achite în modul stabilit penalitățile.

4.9. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar în funcție de suprafața terenurilor stabilită în prezenta decizie.

5. La folosirea terenurilor, cumpărătorului i se impun următoarele restricții:

5.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiec-

tivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

5.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiarie și urbanistice.

5.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

5.4. Neadmiterea îngrădirii terenurilor fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

5.5. Neadmiterea schimbării destinației terenurilor și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

5.6. Neadmiterea vânzării-cumpărării sau gajării terenurilor, până la achitarea deplină a prețului indicat în contractul respectiv de vânzare-cumpărare.

6. Se solicită:

6.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, la înregistrarea contractelor de vânzare-cumpărare a terenurilor aferente, să avizeze, în scris, proprietarul de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenurilor.

6.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenurilor stabilită în prezenta decizie.

7. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

7.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul respectiv de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile punctului 2 și subpunctului 4.2 ale prezentei decizii, și le va prezen-

ta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

7.2. Va include în contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent restricțiile indicate în punctul 5 al prezentei decizii.

7.3. În cazul în care din vina cumpărătorului contractele de vânzare-cumpărare nu vor fi perfectate în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

7.4. Va asigura perceperea plăților de vânzare a terenurilor și evidența datoriilor la achitarea în rate a prețului de vânzare-cumpărare a pământului, conform contractelor de vânzare-cumpărare. În cazul în care cumpărătorul se eschivează de la achitarea plății trimestriale, va prezenta propuneri de reziliere a contractelor de vânzare-cumpărare a terenurilor, în modul stabilit de legislația în vigoare.

7.5. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

8. Se abrogă decizia Consiliului municipal Chișinău nr.29/20-24 din 23.09.2005 „Cu privire la darea în arendă a unor loturi de pământ din str. Petricani, 19/5 Firmei „EUROCOMPRODEX” S.R.L.”.

9. Viceprimarul municipiului Chișinău, dl Nistor Grozavu, și președintele sectorului Râșcani, dl Mihai Cârlig, vor asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău DECIZIE

nr. 16/8-13

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată „GELINO-GRUP” din Calea Ieșilor, 61/8

Având în vedere cererea depusă de către Societatea cu răspundere limitată „GELINO-GRUP” cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului privat, acordul Agenției Privatizare de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.1996, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat din Calea Ieșilor, 61/8 al Societății cu răspundere limitată „GELINO-GRUP”.

2. Se acceptă vânzarea terenului cu suprafața de 0,0595 ha aferent imobilului din Calea Ieșilor, 61/8 la prețul normativ de 60763 lei, Societății cu răspundere limitată „GELINO-GRUP”, conform planului-anexă nr. I.

3. Cumpărătorul terenului se obligă:

3.1. Să achite plata arenzii conform contractului respectiv de arendare, până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare a terenului, cu achitarea prețului la o plată unică, și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea deținătorului de teren în registrul cadastral.

3.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat.

3.5. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aflate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

3.6. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.7. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

4. La folosirea terenului, cumpărătorului i se impun următoarele restricții:

4.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiar și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Neadmiterea îngrădirii terenului fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

5. Se dă în arendă, pe un termen de 10 ani, Societății cu răspundere limitată „GELINO-GRUP” lotul de pământ cu suprafața de 0,023 h'a din Calea Leșilor, 61/8, provizoriu, cu eliberarea lui la prima indicație a Primăriei municipiului Chișinău, pentru amenajare, fără dreptul de îngrădire, conform planului-anexă nr. 2.

6. Se stabilesc servituți, conform planului-anexă nr. 1, potrivit că-

ra proprietarul, Societatea cu răspundere limitată „GELINO-GRUP”, se obligă să nu admită edificarea construcțiilor în zona respectivă, să asigure accesul liber reprezentanților serviciilor comunale și de exploatare a rețelelor tehnice în vederea deservirii, reconstrucției și reparării acestora.

7. Se solicită:

7.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, la înregistrarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent, să avizeze în scris proprietarul de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenului.

7.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

8. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

8.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul respectiv de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

8.2. În cazul în care din vina cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare nu va fi perfectat în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

8.3. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

9. Se abrogă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 17/32-12 din 01.05.2003 „Cu privire la darea în arendă a unui lot de pământ din Calea Leșilor, 61/1 Societății cu răspundere limitată „GELINO-GRUP”.

10. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău DECIZIE

nr. 16/8-18

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată „REAL-TRADING” din str. Uzinelor, 165/2

Având în vedere cererea depusă de către Societatea cu răspundere limitată „REAL-TRADING” cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului din str. Uzinelor, 165/2, acordul Agenției Privatizare de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, avizul Comisiei pentru con-

strucții, arhitectură și resurse funciare, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea

terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.1996, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat (stație de alimentare cu produse petroliere), aflat în proprietatea Societății cu răspundere limitată „REAL-TRADING”, din str. Uzinelor, 165/2.

2. Se acceptă vânzarea terenului cu suprafața de 0,173 ha aferent imobilului din str. Uzinelor, 165/2,, la prețul normativ de 176593 lei, Societății cu răspundere limitată „REAL-TRADING”, conform planului-anexă.

3. Cumpărătorul terenului se obligă:

3.1. Să achite plata arenzii conform contractului respectiv de arendare, până la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului.

3.2. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii contractul de vânzare-cumpărare a terenului, cu achitarea prețului la o plată unică și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.3. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea deținătorului de teren în registrul cadastral.

3.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat.

3.5. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele termice aflate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

3.6. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.7. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

4. La folosirea terenului, cumpărătorului i se impun următoarele restricții și sarcini:

4.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincen-

diare și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Neadmiterea îngrădirii terenului fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

5. Se abrogă decizia Primăriei municipiului Chișinău nr. 26/48-7 din 19.11.1998 „Cu privire la finalizarea proiectării și construirii stației de alimentare cu petrol „Peco” din str. Voluntarilor de către Firma „Real-Trading” S.R.L.”.

6. Se solicită:

6.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, la înregistrarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent, să avizeze în scris proprietarul de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenului.

6.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

7. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

7.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul respectiv de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

7.2. În cazul în care din vina cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare nu va fi perfectat în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

7.3. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

8. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău

DECIZIE

nr. 16/8-19

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Firmei „ESCORT-TRANS” S.R.L. din str. Ion Creangă, 6 „v”

Având în vedere cererea depusă de către Firma „ESCORT-TRANS” S.R.L. cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului privat, acordul Agenției Privatizare de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, avizul Comisiei pentru construcții, arhitectură și resurse funciare, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.1996, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră ca fiind utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat (întreprindere industrială, de producere) al Firmei „ESCORT-TRANS” S.R.L. din str. Ion Creangă, 6 „v”.

2. Se acceptă vânzarea terenului aferent imobilelor din str. Ion Creangă, 6 „v” cu suprafața de 0,491 ha, la prețul normativ de 536942 lei, Firmei „ESCORT-TRANS” S.R.L., conform planului-anexă.

3. Cumpărătorul terenului se obligă:

3.1. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare a terenului și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.2. La momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului, să achite 25 la sută din prețul terenului, iar suma restantă să o achite trimestrial în termen de până la 1 an.

3.3. Să solicite Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea deținătorului de teren în registrul cadastral.

3.4. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat.

3.5. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aflate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

3.6. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.7. În cazul acumulării de datorii privind achitarea plăților stabilite în contractul încheiat, să achite în modul stabilit penalitățile.

3.8. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

4. La folosirea terenului, cumpărătorului i se impun următoarele restricții:

4. 1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiar și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Neadmiterea îngrădirii terenului, fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

4.6. Neadmiterea vânzării sau gajării terenului, până la achitarea deplină a prețului indicat în contractul respectiv de vânzare-cumpărare.

5. Se solicită:

5.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, la înregistrarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent, să avizeze în scris proprietarul de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenului.

5.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

6. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare:

6.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul respectiv de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile punctului 2 și subpunctului 3.2 ale prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

6.2. Va include în contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent restricțiile indicate în punctul 4 al prezentei decizii.

6.3. În cazul în care din vina cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare nu va fi perfectat în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

6.4. Va asigura perceperea plăților de vânzare a terenului și evidența datoriilor la achitarea în rate a prețului de vânzare-cumpărare a pământului, conform contractului respectiv de vânzare-cumpărare. În cazul în care cumpărătorul se eschivează de la achitarea plății trimestriale, va prezenta propuneri de reziliere a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, în modul stabilit de legislația în vigoare.

6.5. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

7. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/8-23

09 octombrie 2008

Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivului privat al Societății cu răspundere limitată „MAROLE-T” din str. Uzinelor, 201/10

Având în vedere cererea depusă de către Societatea cu răspundere limitată „MAROLE-T” cu privire la cumpărarea terenului aferent obiectivului din str. Uzinelor, 201/10, ce-i aparține cu drept de proprietate privată în baza contractului de vânzare-cumpărare nr. 2248 din 28.04.2005, acordul Agenției Privatizare de pe lângă Ministerul Economiei și Comerțului, în temeiul art. 4 (9) și anexei la Legea nr. 1308-XIII din 25.07.1997 “Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 9 din Codul funciar al Republicii Moldova, Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 562 din 23.10.1996, art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 “Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se consideră utilizat în procesul tehnologic terenul aferent obiectivului privat (bloc de producție nefinalizat) al Societății cu răspundere limitată „MAROLE-T” din str. Uzinelor, 201/10.

2. Se acceptă vânzarea terenului aferent imobilului din str. Uzinelor, 201/10, cu suprafața de 1,63 ha, la prețul normativ de 1663850 lei, Societății cu răspundere limitată „MAROLE-T”, conform planului-anexă.

3. Cumpărătorul terenului se obligă:

3.1. Să încheie cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare a terenului, cu achitarea prețului la o plată unică, și să-l autentifice notarial în modul stabilit de legislație.

3.2. Să solicite Direcției funciare, în termen de 3 luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a terenului, trecerea deținătorului de teren în registrul cadastral.

3.3. Să efectueze amenajarea complexă a terenului privatizat.

3.4. Să asigure accesul liber serviciilor municipale spre rețelele tehnice aliate în limitele terenului aferent obiectivului privat, pentru exploatarea și deservirea lor.

3.5. Să obțină certificatul de urbanism de la Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare (în cazul preconizării unor construcții, reconstrucții, amenajări etc.).

3.6. În cazul acumulării de datorii la plățile aferente contractului încheiat, să achite în modul stabilit penalitățile.

3.7. Să achite Inspectoratului fiscal de stat Chișinău impozitul privat și impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

4. La folosirea terenului, cumpărătorului i se impun următoarele restricții:

4.1. Asigurarea accesului necondiționat reprezentanților serviciilor specializate în deservirea, reconstruirea și repararea obiectivelor de uz comun și de infrastructură tehnică.

4.2. Asigurarea respectării stricte a normelor sanitare, antiincendiar și urbanistice.

4.3. Asigurarea accesului pentru amplasarea pe teren a indicatoarelor de hotar și de geodezie.

4.4. Neadmiterea îngrădirii terenului, fără acordul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare.

4.5. Neadmiterea schimbării destinației terenului și edificării construcțiilor în lipsa autorizației respective, eliberate de Primăria municipiului Chișinău.

4.6. Neadmiterea vânzării sau gajării terenului, până la achitarea deplină a prețului indicat în contractul respectiv de vânzare-cumpărare.

5. Se solicită:

5.1. Oficiului cadastral teritorial Chișinău, să avizeze în scris proprietarul de teren asupra restricțiilor privind folosirea terenului, la înregistrarea contractului de vânzare-cumpărare a terenului aferent.

5.2. Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să perceapă impozitul funciar în funcție de suprafața terenului stabilită în prezenta decizie.

6. Se stabilesc servituți, conform planului-anexă, potrivit cărora proprietarul, Societatea cu răspundere limitată „MAROLE-T”, se obligă să nu admită edificarea construcțiilor în zona respectivă, să asigure accesul liber reprezentanților serviciilor comunale și de exploatare a rețelelor tehnice în vederea deservirii, reconstrucției și reparării acestora.

7. Direcția funciară:

7.1. Va perfecta borderoul de calcul al prețului terenului aferent și contractul respectiv de vânzare-cumpărare, pornind de la prevederile prezentei decizii, și le va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău.

7.2. În cazul în care din vina cumpărătorului contractul de vânzare-cumpărare nu va fi perfectat în termenul stabilit, va prezenta Consiliului municipal Chișinău propuneri pentru anularea deciziei respective.

7.3. Va opera modificările respective în documentația de cadastru.

8. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău DECIZIE

nr. 16/9-8

09 octombrie 2008

Cu privire la vânzarea unui lot de pământ din str. Meșterul Manole, Societății cu răspundere limitată "IZOMIDA"

Având în vedere actele prezentate de către beneficiar, soluția arhitecturală, extrasul din Registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 0100305022, avizul Comisiei pentru construcții, arhitectură și resurse funciare din 30.01.2008, în temeiul art. 9, art. 20 și art.41 din Codul funciar, art. 91 1-922 din Codul civil, Legii Republicii Moldova nr.1308-XIII din 25.07.97 "Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului", art. 14 (2) lit.b) - lit.e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă vânzarea lotului de pământ cu suprafața de 0,153 ha, suplimentar la terenul proprietate privată din str. Meșterul Manole, 12/1, la prețul liber de 750000 lei, Societății cu răspundere limitată "IZOMIDA", pentru exploatarea imobilelor existente, conform planului-anexă.

2. În pct.465 al anexei nr.1 la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 16/66-3 din 28.12.2004 "Cu privire la aprobarea planurilor cadastrale ale terenurilor aferente obiectivelor din municipiul Chișinău" cifrele "6,809" se substituie prin cifrele "6,649".

3. Societatea cu răspundere limitată "IZOMIDA":

3.1. Va încheia cu Primăria municipiului Chișinău, în termen de o lună de la data adoptării prezentei decizii, contractul de vânzare-cumpărare a lotului de pământ menționat în pct. 1 al prezentei decizii, cu achitarea trimestrială a prețului terenului în rate, în termen de un an.

3.2. Va solicita Direcției funciare a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, trecerea deținătorului lotului în registrul cadastral al deținătorilor de terenuri, în termen de trei luni de la data autentificării notariale a contractului de vânzare-cumpărare a lotului de pământ.

3.3. Va prevedea strămutarea rețelelor ingineresti situate în limitele terenului cumpărat, în coordonare cu serviciile specializate.

3.4. Nu va admite ridicarea de construcții în lipsa autorizației respective eliberate de către Primăria municipiului Chișinău, precum și schimbarea destinației și punerea în gaj a terenului până la achitarea deplină a prețului de vânzare-cumpărare.

3.5. Va efectua amenajarea complexă a terenului procurat și a celui adiacent.

3.6. În cazul tranzacțiilor funciare și schimbării proprietarului de teren, va obține de la Oficiul cadastral teritorial Chișinău informația cadastrală respectivă și va informa Primăria municipiului Chișinău despre schimbarea proprietarului de teren.

4. Direcția funciară a Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare va perfecta și va prezenta spre aprobare Primăriei municipiului Chișinău contractul de vânzare-cumpărare a lotului de pământ, eliberându-l cumpărătorului în modul stabilit.

5. Se solicită Inspectoratului fiscal de stat Chișinău să asigure perceperea impozitului funciar de la cumpărător în funcție de suprafața lotului stabilită în prezenta decizie.

6. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu și prețul sectorului Ciocana dna Galina Bostan vor asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău DECIZIE

nr. 16/15

09 octombrie 2008

Cu privire la operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 14/22-4 din 01.08.2008

Având în vedere eroarea comisă la semnarea proiectului de decizie „Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivelor private ale S.R.L. „FORTIMEX” din str. Varnița, 20/1”, în temeiul art. 14 (2) lit. b) - lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 "Privind administrația publică locală", Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Preambulul deciziei Consiliului municipal Chișinău nr. 14/22-4 din 01.08.2008 „Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivelor private ale S.R.L. „FORTIMEX” din str. Varnița, 20/1” se completează cu următoarele cuvinte: „hotărârea instanței de contencios administrativ a Curții de Apel Chișinău din 26.10.2007”.

2. În punctul 2 din decizia Consiliului municipal Chișinău nr.

14/22-4 din 01.08.2008 „Cu privire la privatizarea terenului aferent obiectivelor private ale S.R.L. „FORTIMEX” din str. Varnița, 20/1” cifrele „373601” se substituie cu cifrele „74720”.

3. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 16/16

09 octombrie 2008

Cu privire la permiterea comercializării biletelor de călătorie cu prețul nominal de 0,75 lei și de 1,25 lei - la prețul de 1 leu

Având în vedere demersul Î.M. Regia Transport Electric mun. Chișinău din 07.08.2008 nr. 02-109/5278, în conformitate cu art. 6 alin. (2) din Legea nr. 146-XIII din 16.06.1994 „Cu privire la întreprinderea de stat”, art. 14 alin. (3) și art. 19 alin. (3) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se permite Î.M. Regia Transport Electric mun. Chișinău să comercializeze biletele cu prețul nominal de 0,75 lei și de 1,25 lei - la prețul de 1 leu.

2. Î.M. Regia Transport Electric mun. Chișinău va realiza biletele cu prețul nominal de 0,75 lei și de 1,25 lei până la epuizarea stocului

acestora rămase în depozitul întreprinderii.

3. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Nistor Grozavu va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/1

23 octombrie 2008

Cu privire la stabilirea graficului de executare a hotărârilor judecătorești pronunțate împotriva Consiliul municipal Chișinău

Având în vedere multitudinea de hotărâri judecătorești neexecutate de către Primăria mun. Chișinău și că la 1 octombrie 2008 Oficiul Centru al Departamentului de Executare de pe lângă Ministerul de Justiție a dispus aplicarea sechestrului pe conturile Primăriei municipiului Chișinău, fapt care poate conduce la blocarea activității instituțiilor municipale, în temeiul art.14 (1), art.19 (3), art. 26 (1) și art. 55 (2) din Legea nr. 436 - XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Primarul general al municipiului Chișinău va prezenta Consiliului municipal Chișinău, în termen de 5 zile, o informație detaliată privind numărul și natura hotărârilor judecătorești irevocabile, pronunțate împotriva Consiliului municipal Chișinău, precum și volumul obligațiilor ce derivă din aceste hotărâri.

2. În termen de 15 zile din momentul adoptării prezentei decizii, Primarul general al municipiului Chișinău va prezenta graficul de executare a hotărârilor judecătorești, pronunțate împotriva Consiliului municipal Chișinău, pentru perioada 1 noiembrie 2008 - 31 decembrie 2009.

3. Primarul general al municipiului Chișinău va propune, în ter-

men de 15 zile, spre aprobare Consiliului municipal Chișinău proiectul de rectificare a bugetului pentru anul 2008, cu indicarea sursei de finanțare, în vederea alocării resurselor necesare pentru executarea hotărârilor judecătorești, pronunțate împotriva Consiliului municipal Chișinău, care vor fi planificate spre executare până la finele anului 2008.

4. La elaborarea proiectului de buget pentru anul 2009, Primarul general al municipiului Chișinău va planifica resursele necesare pentru executarea hotărârilor judecătorești, pronunțate împotriva Consiliului municipal Chișinău.

5. Comisia juridică, pentru ordine publică și activitatea administrației publice locale va asigura monitorizarea și controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău

DECIZIE

nr. 17/2

23 octombrie 2008

Cu privire la completarea și modificarea statutelor instituțiilor medico-sanitare publice din municipiul Chișinău

Având în vedere nota informativă a Direcției evidență contabilă și analiză economică privind operarea unor modificări și completări în statutele instituțiilor medico-sanitare publice din municipiul Chișinău, în temeiul art. 179 alin. (2) din Codul civil al Republicii Moldova, art. 14 (1) și art. 19 (3) din Legea nr. 436-XV1 din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se aprobă modificările ce se operează în statutele instituțiilor medico-sanitare publice din municipiul Chișinău (inclusiv ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale din componența municipiului) precum urmează:

1.1 în Capitolul I „Dispoziții generale”, la punctul I, după cuvintele „Legea ocrotirii sănătății nr. 411 - XIII din 28 martie 1995 (art. 4)” se includ cuvintele „(cu modificările și completările ulterioare), Legea cu privire la asigurarea obligatorie de asistență medicală nr. 1585 - XIII din 28 februarie 1998 (cu modificările și completările ulterioare)”.

1.2 în Capitolul III „Organele de administrare și control”:

> La punctul 13 se modifică punctul 13.1 precum urmează:
„13.1 Fondatorul - Consiliul local (municipal, orășenesc, sătesc, comunal);

> La punctul 16, din propoziția a doua se exclude litera „c”;

> La punctul 19.1 cifra „3” se înlocuiește cu cifra „4” și se completează în final cu textul „pînă la expirarea mandatului consilierilor aleși”;

> Punctul 19.2 litera b) va avea următorul cuprins:

b) „examinează rapoartele trimestriale și anuale privind activitatea Instituției medico-sanitare publice și, după caz, le prezintă Fondatorului, cu recomandările și măsurile de lichidare a neajunsurilor depistate”.

> Punctul 19.5 va avea următorul cuprins:

„19.5 Consiliul administrativ al instituției medico-sanitare publice este compus din 5 persoane, inclusiv:

-reprezentantul Fondatorului, desemnat de către Consiliul municipal Chișinău - Președintele Consiliului;

-reprezentantul Companiei Naționale de Asigurări în Medicină (Agenția Teritorială Chișinău);

-reprezentantul colectivului de muncă, ales la adunarea generală a colectivului, prin votul majorității celor prezenți;

-reprezentantul Direcției Sănătății a Consiliului municipal Chișinău (directorul și vicedirectorii);

- directorul instituției medico-sanitare publice.”

> Punctul 21 va avea următorul cuprins:

„21. Directorul exercită conducerea și reprezintă instituția medico-sanitară _____ (denumirea instituției) în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.”

1.3 În Capitolul IV „Patrimoniul”:

> Punctul 25 se completează cu un alineat nou, având următorul conținut:

„Fondul statutar al instituției medico-sanitare publice _____ constituie _____.” (se indică soldul mijloacelor acumulate la contul 537 „Datorii față de fondatori și alți participanți” conform datelor evidenței contabile a instituției la situația din 01.10.2008).

2. Directorii instituțiilor medico-sanitare publice municipale vor întreprinde măsurile de rigoare pentru a înregistra la organele abilitate modificările respective în actele de constituire.

3. Consiliile locale (orășenești, sătești, comunale) vor actualiza și aproba statutele instituțiilor medico-sanitare publice din teritoriu cu aprobarea componenței Consiliilor administrative respective în conformitate cu prevederile prezentei decizii până la finele lunii noiembrie curent.

4. Din anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr. 5/4 din 15.12.2003 „Cu privire la crearea instituțiilor medico-sanitare publice în baza instituțiilor medicale municipale” se exclud punctele I (Instituția medico-sanitară publică Spitalul clinic municipal de urgență) și 19-32 (Instituțiile medico-sanitare publice Centrele de sănătate Bacioi, Sîngera, Durlăști, Ghidighici, Trușeni, Vatra, Bubuieci, Budești, Colonița, Vadul lui Vodă, Ciorescu, Cricova, Grătiești, Stăuceni).

5. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Igor Lupulcuc va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/3

23 octombrie 2008

Cu privire la operarea unor modificări în anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr.5/2 din 20.03.2008

Având în vedere nota informativă a Direcției sănătății privind operarea unor modificări în anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr.5/2 din 20.03.2008 „Despre operarea unor modificări în decizia Consiliului municipal Chișinău nr.3/1 din 21.02.2008 „Referitor la operarea unor modificări și completări la decizia Consiliului municipal Chișinău nr.13/1 din 27.12.2007 „Cu privire la stabilirea bugetului municipiului Chișinău și aprobarea bugetului municipal Chișinău pe anul 2008” și alocarea de mijloace financiare din contul soldurilor de mijloace bănești constituite în urma executării bugetului municipal Chișinău în anul 2007”, în temeiul art. 27 (2), 27 (3) din Legea nr. 397-XVI din 16.10.2003 „Privind finanțele publice locale”, art. 14 (2) lit. n; art. 19 (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se modifică anexa la decizia Consiliului municipal Chișinău nr.5/2 din 20.03.2008, la compartimentul „Cheltuieli legate de dotarea tehnică a instituțiilor medicale publice”, la pozițiile 3,4 și 6, în loc de cuvintele:

- „Centrul Medicilor de Familie nr. 6” se va scrie Centrul Consultativ Diagnostic;

- „Centrul Medicilor de Familie nr. 7” - Centrul Consultativ Diagnostic;

- „Centrul Medicilor de Familie nr. 10” - Centrul Medicilor de Familie nr. 11.

2. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Igor Lupulciuc va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/5

23 octombrie 2008

Cu privire la transmiterea ap. nr. 11 din str. Ion Creangă, 55 la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău

Având în vedere demersul S.C. „Domax-Con-Prim” nr. 93 din 15.09.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare, în temeiul art. 14 (2) lit. b), art. 19 (4) și art. 77 (4) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se transmite cu titlu gratuit apartamentul nr. 11 din str. Ion Creangă, 55 la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău, cu ulterioara întocmire a unui act de predare-primire a locuinței.

2. Oficiul cadastral teritorial Chișinău va introduce modi-

ficările respective în dosarul de inventariere tehnică al blocului locativ menționat.

3. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Vladimir Coteș va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DISPOZIȚIE

nr. 716-d

23 octombrie 2008

Cu privire la deschiderea sezonului de încălzire 2008-2009 în municipiul Chișinău

În legătură cu stabilirea temperaturii medii a aerului exterior de plus 8°C pe parcursul a 3 zile, în temeiul art. 29 (1) lit. i), 32 (1) din Legea Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, primarul general al municipiului Chișinău DISPUNE:

1. Se permite deschiderea sezonului de încălzire 2008-2009 în municipiul Chișinău pentru obiectivele din sfera învățământului preșcolar și cele curative (medico-sanitare), începând cu 27 octombrie 2008.

2. S. A. „Termocom”, S. A. „Apa-Canal Chișinău” vor conecta obiectivele din sfera învățământului preșcolar și obiectivele curative la sistemul centralizat de încălzire.

3. Direcția generală educație, știință, tineret și sport și Direcția sănătății vor asigura executarea lucrărilor de conectare a sistemului de încălzire.

4. Serviciul relații cu publicul va aduce la cunoștința tuturor consumatorilor vizați, prin intermediul mass-media, prevederile prezentei dispoziții.

5. Controlul executării prezentei dispoziții mi-l asum.

PRIMAR GENERAL
Dorin CHIRTOACĂ

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-20

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr.1 din str.Ștefan Neaga nr.33 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dnei Măria Dragancea, înregistrată cu nr.D-8215/08 la 11.08.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.D-2263/08 din 19.09.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.1 (proprietate privată) din str.Ștefan Neaga nr.33 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dna Măria Dragancea, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-16

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr.2 din str.31 August 1989,9 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dlui Alexandr Zadorojnii, înregistrată cu nr.Z-6906/08 la 07.07.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.Z-1944/08 din 31.07.2008, în conformitate cu art. 14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art. 14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.2 (proprietate privată) din str.31 August 1989, 9 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dl Alexandr Zadorojnii, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC**CONTRASEMNAT:**
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU**Consiliul Municipal Chișinău**
DECIZIE

nr. 17/6-19

23 octombrie 2008

Despre excluderea imobilului nr. 1 8/1 din str. Maria Tănase de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dlui Pavel Macarenco, înregistrată cu nr.M-7443/08 la 21.07.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.M-1922/1/08 din 31.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude imobilul nr.18/1 (proprietate privată) din str.Maria Tănase de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î. M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dl Pavel Macarenco, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC**CONTRASEMNAT:**
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-8

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentelor nr. 1, nr.2 și nr.2 „a” din str. Mihai Eminescu, 17 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dlui Nicolae Samoilă, înregistrată cu nr.S-6575/08 la 24.06.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.S-1823/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclud apartamentele nr.1, nr.2 și nr.2 „a” (proprietate privată) din str.Mihai Eminescu, 17 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentelor de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dl Nicolae Samoilă, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentelor va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-7

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentelor nr.1 și nr.2 din str.A.Șciusev, 54 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dnei Eugenia Samoilă, înregistrată cu nr.S-5398/08 la 18.06.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.S-1771/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclud apartamentele nr.1 și nr.2 (proprietate privată) din str.A.Șciusev, 54 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentelor de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S. A. „Apa-Canal Chișinău”, Î. M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S. A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o

lună, cu proprietarul apartamentului, dna Eugenia Samoilă, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentelor va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-6

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr. 7 din str. Columna, 51 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dnei Raisa Tiunina, înregistrată cu nr.T-4395/08 la 21.05.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.T- 1 534/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), ait.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.7 (proprietate privată) din str. Columna, 51 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î. M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S. A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o

lună, cu proprietarul apartamentului, dna Raisa Tiunina, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-5

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr.13 din str. Anton Crihan, 2 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dnei Lia Nicolaeva-Railean, înregistrată cu nr.N-2690/08 la 27.03.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.N-983/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr. 13 (proprietate privată) din str. Anton Crihan, 2 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î. M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dna Lia Nicolaeva-Railean, contracte

bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-4

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr.2 din str.Caucaz, 4,,A" de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dnei Natalia Sanduța, înregistrată cu nr.S-3627/08 la 21.04.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.S-1275/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.2 (proprietate privată) din str.Caucaz, 4,,A" de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o

lună, cu proprietarul apartamentului, dna Natalia Sanduța, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-3

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr.2 din str.Vasile Lupu, 61 ,,a" de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dlui Ion Cheptene, înregistrată cu nr.C-6559/08 la 24.06.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.C-1431/1/08 din 03.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.2 (proprietate privată) din str.Vasile Lupu, 61 ,,a" de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună,

cu proprietarul apartamentului, dl Ion Cheptene, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-2

23 octombrie 2008

**Despre excluderea apartamentului nr.3 din str.A.Botezatu, 11 de la balanța
Direcției generale locativ-comunale și amenajare**

Având în vedere cererea dnei Măria Iliășevici, înregistrată cu nr.I-2825/08 la 31.03.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.I-1037/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.3 (proprietate privată) din str.A.Botezatu, 11 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de

o lună, cu proprietarul apartamentului, dna Măria Iliășevici, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-1

23 octombrie 2008

**Despre excluderea apartamentului nr.2 din str.Gh.Asachi, 31 de la balanța
Direcției generale locativ-comunale și amenajare**

Având în vedere cererea dnei Diana Grosu, înregistrată cu nr.G-6596/08 la 27.06.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.G-1869/08 din 03.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.2 (proprietate privată) din str. Gh.Asachi, 31 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună,

cu proprietarul apartamentului, dna Diana Grosu, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-18

23 octombrie 2008

**Despre excluderea apartamentului nr.7 din str.Caucaz nr.6 de la balanța
Direcției generale locativ-comunale și amenajare**

Având în vedere cererea dnei Raisa Borisova, înregistrată cu nr.B-7329/08 la 17.07.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.B-1098/1/08 din 31.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.7 (proprietate privată) din str.Caucaz nr.6 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dna Raisa Borisova, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC**CONTRASEMNAT:**
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU**Consiliul Municipal Chișinău**
DECIZIE

nr. 17/6-17

23 octombrie 2008

**Despre excluderea apartamentului nr. 1 din str-la Caucaz I nr. 3 de la balanța
Direcției generale locativ-comunale și amenajare**

Având în vedere cererea dnei Olga Spînu, înregistrată cu nr.S-4693/1/08 la 17.07.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.S-1623/1/08 din 31.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.1 (proprietate privată) din str-la Caucaz I nr.3 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dna Olga Spînu, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC**CONTRASEMNAT:**
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-15

23 octombrie 2008

**Despre excluderea apartamentului nr.12 din str.A.Șciusev, 66 de la balanța
Direcției generale locativ-comunale și amenajare**

Având în vedere cererea dlui Boris Grechin, înregistrată cu nr.G-7104/08 la 11.07.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.G-2009/08 din 31.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art. 19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.12 (proprietate privată) din str.A.Șciusev, 66 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dl Boris Grechin, contracte bilaterale

privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-14

23 octombrie 2008

**Despre excluderea apartamentului nr.3 din str.Ion Inculeț, 11 de la balanța
Direcției generale locativ-comunale și amenajare**

Având în vedere cererea dlui Valeriu Danii, înregistrată cu nr.D-6980/08 la 08.07.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.D-1715/1/08 din 31.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.3 (proprietate privată) din str.Ion Inculeț, 11 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î. M. „Infocom”, Î. M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S. A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dl Valeriu Danii, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-13

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr. 16 din str. Mihail Kogălniceanu, 5 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dlui Grigore Mârleanu, înregistrată cu nr.M-4581/08 la 27.05.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.M-1578/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art. 14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art. 14 (2) lit.b), art. 19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.16 (proprietate privată) din str.Mihail Kogălniceanu, 5 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună,

cu proprietarul apartamentului, dl Grigore Mârleanu, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-12

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr.1 din str.Ion Vatamanu, 23 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dlui Vasile Ungureanu, înregistrată cu nr.U-5272/08 la 16.06.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.U-1747/08 din 07.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.1 (proprietate privată) din str.Ion Vatamanu, 23 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dl Vasile Ungureanu, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-11

23 octombrie 2008

Despre excluderea apartamentului nr.7 din str.Alexe Mateevici, 13 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dnei Tamara Stanila, înregistrată cu nr.S-6671/08 la 01.07.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.S-1779/1/08 din 07.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude apartamentul nr.7 (proprietate privată) din str.Alexe Mateevici, 13 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o lună, cu proprietarul apartamentului, dna Tamara Stanila, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău va introduce modificările respective în dosarul de inventariere tehnică a blocului locativ menționat.

4. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC**CONTRASEMNAT:**
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU**Consiliul Municipal Chișinău**
DECIZIE

nr. 17/6-10

23 octombrie 2008

Despre excluderea imobilului din str.Mircea Eliade, 36 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare

Având în vedere cererea dlui Simion Porubin, înregistrată cu nr.P-2699/08 la 17.03.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.P-978/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), art.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclude imobilul (proprietate privată) din str.Mircea Eliade, 36 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a imobilului de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S.A. „Apa-Canal Chișinău”, Î.M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S.A. „Termocom” vor încheia, în termen de o

lună, cu proprietarul apartamentului, dl Simion Porubin, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentului va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC**CONTRASEMNAT:**
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/6-9

23 octombrie 2008

**Despre excluderea apartamentelor nr.3 și nr.4 din str.A.Șciusev, 52 de la
balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare**

Având în vedere cererea dlui Mircea Grecu, înregistrată cu nr.G-6576/08 la 24.06.2008, nota informativă a Direcției generale locativ-comunale și amenajare nr.G-1655/1/08 din 02.07.2008, în conformitate cu art.14 (2) din Legea privatizării fondului de locuințe nr.1324-XII din 10.03.1993, art.14 (2) lit.b), ait.19 (4) și art.77 (4) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se exclud apartamentele nr.1, nr.3 și nr.4 (proprietate privată) din str.A.Șciusev, 52 de la balanța Direcției generale locativ-comunale și amenajare a Consiliului municipal Chișinău.

2. După încheierea procedurii de excludere a apartamentelor de la balanță:

2.1. Conducătorii întreprinderilor S. A. „Apa-Canal Chișinău”, Î. M. „Infocom”, Î.M. Regia „Autosalubritate”, Î.C.S. „RED Union Fenosa” S.A., S.R.L. „Chișinău-Gaz”, S. A. „Termocom” vor încheia, în termen de

o lună, cu proprietarul apartamentului, dl Mircea Grecu, contracte bilaterale privind prestarea serviciilor.

2.2. Proprietarul apartamentelor va încheia cu gestionarul fondului locativ, indiferent de forma lui de proprietate, contractul privind utilitățile de uz comun din imobil și salubritatea terenului aferent.

3. Viceprimarul de ramură va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU

Consiliul Municipal Chișinău
DECIZIE

nr. 17/8

23 octombrie 2008

**Cu privire la scutirea de plata impozitului pe bunurile imobiliare pe anul
2008 a cetățencei Măria Bieșu**

Urmare a examinării actelor referitoare la situația materială și starea de sănătate ale solicitantei, în temeiul art. 284 din Codul fiscal al Republicii Moldova și art. 14 alin. 2 lit. a) din Legea Republicii Moldova nr.436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se scutește de plata impozitului pe bunurile imobiliare, calculat dnei Măria Bieșu pe anul 2008, în mărime de 770,01 lei, în limita depășirii încasărilor la partea de venituri a bugetului municipal Chișinău.

2. Inspectoratul fiscal de stat din municipiul Chișinău (dl Proco-

pie Duca) va lua act de prevederile de mai sus.

3. Viceprimarul municipiului Chișinău dl Mihai Furtună va asigura controlul executării prezentei decizii.

PREȘEDINTE AL CONSILIULUI
Eduard MUȘUC

CONTRASEMNAT:
SECRETAR AL CONSILIULUI
Valeriu DIDENCU