

Anexa 1. Formularul de cerere a proiectului pentru bugetul civil
14 martie 2018 mun. Chișinău

Titlul Proiectului	Amenajarea curții comune a cinci blocuri locative cu teren de joacă pentru copii (strada Calea Ieșilor 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5).
Obiectivul general al proiectului	Amenajarea curții comune a cinci blocuri locative cu teren de joacă pentru copii în sectorul Sculeanca și anume pe strada Calea Ieșilor ce cuprinde blocurile 51/1, 51/2, 51/3, 51/4 și 51/5
Obiective specifice ale proiectului	<ol style="list-style-type: none"> 1. Amenajarea unui teren de joacă modern și inofensiv pentru toți copiii din curtea comună a cinci blocuri locative din strada Calea Ieșilor. 2. Amenajarea terenului cu bănci, îndeosebi pentru odihnă și răgaz a locatarilor mai vârstnici și a mamelor cu cărucioare 3. Respectarea curățeniei de către toți părinții, bunicii și copiii, prin instalarea unor urne la fiecare bancă. 4. Crearea unui confort tuturor părinților cu copii de diferite vârste în supravegherea acestora la terenul de joacă și pe timp de seară (noapte) prin instalarea stâlpilor de iluminare a terenului de joacă și a spațiului aferent acestuia. 5. Necesitatea creării unor cărărușe pavate, ce ar veni de la fiecare bloc spre centrul curții unde s-ar afla terenul de joacă, astfel ar permite o deplasare mai dinamică a tuturor locatarilor mici și mari.
Activități	<p>Perioada totală de implementare a tuturor activităților proiectului este de 2 luni.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lansarea proiectului prin Elaborarea proiectului tehnic de amenajare și a Devizului de cheltuieli • Selectarea de către Primăria mun. Chișinău a executantului lucrărilor de amenajare conform Proiectului tehnic elaborat • Prima adunare a locatarilor, unde se prezintă proiectul • Demararea lucrărilor propriu-zise de amenajare a curții cu teren de joacă, inclusiv cărări pavate, bănci, urne, stâlpi de iluminat. • A doua adunare a locatarilor (de monitorizare)

	<ul style="list-style-type: none"> • Finisarea totală a lucrărilor de amenajare • A treia adunare cu locatarii • Darea în exploatare a lucrărilor
Beneficiarii	<p>1. Beneficiarii direcți sunt toți copiii și locatarii blocurilor amplasate pe strada Calea Ieșilor 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5 care cuprind 288 de apartamente și aproximativ 700 de locatari. Locatarii noștri cuprind diferite categorii de vîrstă și sexe. Deci locuiesc familii mixte: cu copii de grădiniță și școală.</p> <p>2. Beneficiarii indirecți sunt: toți vecinii care traverseaza curtea blocului nostru, toți copii de grădinițe și școli, care sunt în trecere prin curtea blocului, toți cumpărătorii de la ghișeul Moldpresa și marchetul Linella amplasate în apropierea curții noastre.</p>
Durata proiectului (data începerii și încheierii)	Durata proiectului este de 2 luni de la începerea lucrărilor de proiectare (începutul lunii mai), cu condiția unor date meteo favorabile lucrărilor de amenajare exterioară, care vor dura 1 lună, începînd din luna iunie.
Suma totală a Proiectului	100 000 lei (o sută de mii de lei)
Suma solicitată de la Primărie	95 000 lei (nouăzeci și cinci mii de lei)
Contribuția beneficiarului	5000 lei (cinci mii de lei) inițial și în dependență de necesități pe parcurs va fi suma în creștere
Categoria proiectului (mic/mare)	<i>Proiect mic</i> <i>Se include numărul de semnături colectate</i>

Descrierea detaliată a proiectului

14 martie 2018

Rezumatul Proiectului

Într-un paragraf descrieți scopul, activitățile și rezultatele așteptate a acestui Proiect. Completați această secțiune după ce veți completa celelalte secțiuni ale prezentului formular.

Locatarii blocurilor din sectorul Sculeanca, strada Calea Ieșilor, nr 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5 au decis să participe la un proiect mic din bugetul civil și să ceară implementarea acestuia, inclusiv venindcu o contribuție proprie a asociațiilor de locatari. Scopul proiectului este - amenajarea curții comune a cinci blocuri locative cu teren de joacă pentru copii și desigur a spațiului aferent terenului. În spațiul aferent terenului de joacă se planifică amenajarea cu : cărărușe pavate, bănci de odihnă, urne petru gunoi, stâlpi de iluminat.

Perioada totală de implementare a tuturor activităților proiectului este de 2 luni. Se planifică demararea proiectului la începutul lunii Mai și să fie dat în exploatare la începutul lunii Iulie. În acelaș timp vor fi planificate adunările cu locatarii și cei responsabili de executarea lucrărilor de amenajare.

Locatarii vor fi anunțați în prealabil despre lucrările, care urmează a fi executate și disconfortul creat pe durata executării lucrărilor. Lucrările vor fi monitorizate permanent prin persoanele responsabile din partea asociației și a celor ce vor executa lucrările de amenajare.

Relevanța Proiectului

Care este cererea pentru acest proiect și ce nevoi locale vor fi abordate? Descrieți inițiativele relevante ale altor actori. De ce este importantă implentarea Proiectului (obiectiv și nu subiectiv).

Locatarii blocurilor din sectorul Sculeanca, strada Calea Ieșilor, nr 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5 au decis să participe la un proiect mic din bugetul civil și să ceară implementarea acestuia, inclusiv venindcu o contribuție proprie a asociațiilor de locatari. Scopul proiectului este - amenajarea curții comune a cinci blocuri locative cu teren de joacă pentru copii și desigur a spațiului aferent terenului. În spațiul aferent terenului de joacă se planifică amenajarea cu : cărărușe pavate, bănci de odihnă, urne petru gunoi, stâlpi de iluminat.

Este unica curte din sectorul Sculeanca care cuprinde atâtea blocuri în jurul său. A apărut o strictă necesitate a tuturor copiilor și a părinților acestora de a se odihni, în condiții moderne în imediata apropiere a blocului în care locuiesc. Inițiativa tuturor președinților de asociații din strada Calea Ieșilor, care cuprinde cinci blocuri locative cu peste 700 de locuitori, inclusiv mici și mari, de a participa inițial la un proiect mic, a apărut din nevoile stricte ale locatarilor. Toți copiii acestor blocuri sunt lipsiți de spațiu de joacă modern și inofensiv. Toți locatarii blocurilor duc lipsă de condiții adecvate și civilizate de a face un popas in curte și de a sta la sfat unii cu alții. Mamele cu cărucioarele nu au acces pe teren din lipsa unor căcrări pavate. Când sunt condiții meteo nefavorabile, atunci nici un locatar al blocurilor nu are acces fizic pe teren, fiind înămolit de-a binelea. Deaceea în proiect sunt abordate nevoile stringente și elementare, pe care trebuie să le respecte o curte modernă, cu : teren de joacă, standardizat și autorizat de specialiști, cu bănci suficiente de relaxare, cu urne pentru respectarea igienii și curățeniei, cu stâlpi de iluminat pe timp de seară a terenului respectiv și a da o siguranță tuturor locatarilor.

Se cunosc déjà multe proiecte de acest tip, implimentate cu succes în municipiul Chișinău, dar cu siguranță că mai rare sunt cazurile unde tocmai cinci blocuri de locuit cu o curte comună solicită doar un teren de joacă pentru copii. Este bine de subliniat faptul că curtea noastră este în imediata apropiere de intrarea în oraș și în vecinătatea unei pădurici, unde se relaxează multă lume. De aceea sunt binevenite bancile și coșurile pentru gunoi.

În prezent, în curtea comuna a blocurilor, s-au păstrat niște elemente a terenului de joacă de cândva, care prezintă și un pericol iminent pentru copiii de grădiniță și pentru cei de clasele primare.

Starea curții și elementele vechi ale acesteia, rămase pe teren din trecut, sunt clar vizibile în poze, pe care le prezentăm pe un stik (flash) atașat proiectului.

Locatarii blocurilor sunt dispuși să unescă toate eforturile pentru a îmbunătăți starea curții comune și a face mai plăcut traiul copiilor. Putem enumera câteva lucrări déjà efectuate :

- Parcarea parțială în fața blocului 51/1
- Participarea la concursul *Cea mai curată ogradă din sectorul Sculeanca*, locul 3
- Crearea aspectului exterior al blocului locativ 51/1 printr-o reparație cosmetică

Obiectivul general al proiectului

Care este obiectivul pe termen lung al proiectului?

Amenajarea curții comune a cinci blocuri locative cu teren de joacă pentru copii în sectorul Sculeanca și anume pe strada Calea Ieșilor ce cuprinde blocurile 51/1, 51/2, 51/3, 51/4 și 51/5

Obiectivele specifice ale proiectului

Descrieți obiectivele specifice (pași necesari pentru a realiza scopul) ale proiectului?

1. Amenajarea unui teren de joacă inofensiv pentru toți copiii din curtea comună a cinci blocuri locative din strada Calea Ieșilor.
2. Amenajarea terenului cu bănci, îndeosebi pentru odihnă și răgaz a locatarilor mai vîrstnici și a mamelor cu cărucioare.
3. Respectarea curățeniei de către toți părinții, bunicii și copiii, prin instalarea unor urne la fiecare bancă.
4. Crearea unui confort tuturor părinților cu copii de diferite vârste în supravegherea acestora la terenul de joacă și pe timp de seară (noapte) prin instalarea stîlpilor de iluminare a terenului de joacă și a spațiului aferent acestuia.

5. Necesitatea creării unor cărărușe pavate, ce ar veni de la fiecare bloc spre centrul curții unde s-ar afla terenul de joacă, astfel ar permite o deplasare mai dinamică a tuturor locatarilor mici și mari.

Activitățile Proiectului

Prezentați lista activităților cu detalii specifice pentru fiecare activitate, incluzând locul desfășurării, numărul participanților, metodologia, subiectele puse în discuție, etc. Descrieți acțiunile relevante care au fost realizate de alți actori în acest domeniu. Asigurați-vă că femeii și bărbații, în egală măsură vor fi implicați și vor beneficia din activitățile proiectului.

Perioada totală de implementare a tuturor activităților proiectului este de 2 luni. Este planificat ca proiectul să demareze la începutul lunii Mai și să fie dat în exploatare la începutul lunii Iulie.

1. Lansarea proiectului prin Elaborarea proiectului tehnic de amenajare și a Devizului de cheltuieli de către departamentele responsabile a primăriei mun. Chișinău;
2. Selectarea de către Primăria mun. Chișinău a executantului lucrărilor de amenajare conform Proiectului tehnic elaborat și a devizului de cheltuieli;
3. Prima adunarea generală a locatarilor, unde se prezintă proiectul, durata și modalitățile de implimentare a acestuia. La adunare vor fi invitați prin anunț prealabil toți locatarii blocului și un reprezentant al executorului de lucrări. La adunare se vor discuta modalitățile de colaborare între asociație și executorii lucrărilor de amenajare a teritoriului. Întru a evita conflictele ulterioare și disconfortul, probabil, ce va apărea pe parcurs, se vor schița idei în scris, din ambele părți și se vor dezbate la adunare. Se va stabili perioada desfășurării celorlalte două adunări cu locatarii și care ar fi așteptările acestora peste două săptămâni;
4. Demararea lucrărilor propriu-zise de amenajare a teritoriului;
5. A doua adunare a locatarilor (de monitorizare) va avea loc peste două săptămâni de la demararea lucrărilor propriu-zise de amenajare a teritoriului. La adunare se vor dezbate ideile și viziunile locatarilor și executorului despre calitatea lucrărilor. Se va ține cont de doleanțele ulterioare privind lucrările executorului.
6. Finisarea totală a lucrărilor de amenajare;
7. A treia adunare cu locatarii va avea loc după finisarea totală a lucrărilor, dar înaintea darea în exploatare a lucrărilor de amenajare. Se va analiza calitatea lucrărilor la moment. După caz, se vor efectua ajustările necesare, conform garanțiilor stabilite în contractul părților implicate în proiect;
8. Darea în exploatare a lucrărilor efectuate.

Locatarii vor fi anunțați în prealabil despre lucrările, care urmează a fi executate și disconfortul creat pe durata executării lucrărilor.

Lucrările vor fi monitorizate permanent prin persoanele responsabile din partea asociației și a

celor ce vor executa lucrările de amenajare.

Durabilitatea Proiectului

Cum va asigura proiectul durabilitatea rezultatelor?

Proiectul de amenajare a curții comune din fața a 5 blocuri de locuit cu un teren modern de joacă pentru copii este planificat ca un proiect cu rezultat de lungă durată. Tindem să credem că acest teren amenajat va uni și mai mult copiii ; va crea prietenii și relații de durată și între locatari ; va uni mai multe interese și viziuni între generații.

Din practică se cunoaște că un teren de joacă crează o mulțime de emoții pozitive copiilor, părinților, bunelilor și celor ce-i privesc. Un teren de joacă modern oferă o dezvoltare fizică și o motorică bună picilor. Copii aici de mici învață a ceda celor mai mici de vârsta lor, a ajuta pe alții, a colabora, cominica, a inventa jocuri, a se relaxa și a munci. Tot pe teren se crează o atmosferă psihologică pozitivă, unică și de lungă durată în relațiile inter-umane.

O ogradă comună este un element indispensabil în comunicarea între generații, în păstrarea și transmiterea valorilor frumoase. O curte bine amenajată oferă un confort indispensabil celor virstnici și mamelor cu cărucioare. Iar o curte ce va uni aproape 700 de locatri va facilita comunicarea ulterioară în luarea multor decizii și crearea multor proiecte în beneficiul tuturor , chiar și la taclalele mămicilor.

O curte comună implică și o responsabilitate mai mare din partea tuturor asociațiilor de locatri, în vederea respectării curățeniei, liniștii, siguranței bunurilor. Astfel că acest proiect poate susține ulterior un alt proiect ca de exemplu unul de monitorizare video al curții, etc.

În calitate de materiale la terenul de joacă vor fi utilizate doar cele ecologice și standardizate de instituțiile responsabile.

Cu ajutorul persoanelor responsabile de la asociația loctarilor noștri vor fi monitorizate toate etapele de lucru în procesul amenajării teritoriului.

Va fi făcută o dare de seamă în formă scrisă și cu autorizarea persoanelor de decizie, responsabili de executarea lucrărilor și de darea în exploatare a tuturor elementelor terenului de joacă, a cărașelor pavate, a băncilor, a stîlpilor de iluminat și a urnelor. Tot aici se vor include și termenii de exploatare, și garanțiile lucrărilor efectuate.

14 martie 2018

Buget

Calculule sunt făcute în lei

Nr.	Denumirea lucrări, material etc.	Cost per unitate	Nr unități	Total	Comentarii
1	Lucrări de demontare a elementelor de teren vechi			3000	Posibil să fie și mai mic costul acestor lucrări
2	Lucrări de amenajare a terenului de joacă			40 000	
3	Lucrări de amenajarea a cărărușelor pavate	180	100 m2	18 000	Cotul este estimativ, în dependență de metrajul real calculat la fața locului
4	Lucrări de instalare a băncilor	1500	8 bucăți	12 000	Nr. de unități este aproximativ
5	Lucrări de instalare a urnelor	600	8 bucăți	4800	Nr. de unități este aproximativ
6	Iluminarea cu stâlpi Corp de iluminare Pilon de iluminare	500 1000	8 bucăți 8 bucăți	4000 8000	Nr. de unități este aproximativ
7	Alte cheltuieli (transport, salarii, etc.)			10200	Este o sumă estimativă, care poate varia în dependență de situația concretă pe teren
	Total			100 000	

14 martie 2018

Datele de contact ale reprezentanților grupului de inițiativă

Liderul grupului Persoana alternativă	Tel. mobil Tel. fix	Adresa	Alte
Președintele A.C.C. - 101 Guțan Ghenadie	0692 30 699	Calea Ieșilor, nr. 51/1	Email: gutan ghenadie@yahoo.com
Contabil la A.C.C. - 101; C.C.L. - 102 și C.C.L. - 103 Ilia Eudochia	0781 50 251 022 74 06 26	Calea Ieșilor, nr. 51/1	Email: evd.ivanova@mail.ru
Președintele C.C.L. - 102 Cernomoreț Ana	022 74 06 46	Calea Ieșilor, nr. 51/2	
Președintele C.C.L. - 103 Muntean Nina	022 59 76 52	Calea Ieșilor, nr. 51/3	Responsabil pentru 2 scări din blocul din Calea Ieșilor, nr. 51/3
Muntean Tudor	022 59 76 52	Calea Ieșilor, nr. 51/3	
Președintele C.C.L. – 104 Sergiu Caragia	0799 19 991	Calea Ieșilor, nr. 51/3	Email: sergiu-caragia@mail.ru Responsabil de blocurile din Calea Ieșilor, nr. 51/4 și din Calea Ieșilor, nr. 51/5, și 2 scări din blocul din Calea Ieșilor, nr. 51/3
Contabil la C.C.L. – 104	0797 33 901	Calea Ieșilor, nr. 51/5	

14 martie 2018

mun. Chișinău

Proiect mic pentru bugetul civil

Acord

Prezentul acord, ștampilat de fiecare asociație de locatari ai curții noastre , care constituie cinci blocuri din strada Calea Ieșilor, și anume 51/1, 51/2, 51/3, 51/4 și 51/5, il prezentăm odată cu proiectul. Ulterior vom anexa lista cu semnături solicitată după regulament. Dat fiind faptul că, au fost sărbători și vacanțe, nu toți locatarii din cele cinci blocuri au fost de găsit.



1. **N.E.C. 101, 36 apartamente, adresa juridică Calea Ieșilor, nr. 51/1**



2. **C.C.L. – 102, 36 apartamente, adresa Calea Ieșilor, nr. 51/2**

3. **C.C.L. – 103, 36 apartamente, adresa Calea Ieșilor, nr. 51/3**



4. **C.C.L. – 104, 144 apartamente, Calea Ieșilor, nr. 51/3**