



DECIZIE

nr. _____

din _____

Cu privire la unele măsuri de administrare a
terenului din str. Drumul Băcioiului,
cu nr. cadastral 0100118294

Având în vedere necesitatea bunei administrări a terenului din municipiul Chișinău cu numărul cadastral 0100118294, înscrierile în Registrul Bunurilor Imobile a arendei asupra terenului din municipiul Chișinău cu suprafața de 1,2801 ha, numărul cadastral 0100118294, amplasat în mun. Chișinău, str. Drumul Băcioiului, în baza încheierii Colegiului Civil al Curții de Apel Chișinău din 29 aprilie 2013 (dosar nr. 3-1809/13), prin care s-a transmis în arendă Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”, pe un termen de 5 (cinci) ani terenul cu suprafața de 1,2801 ha, din str. Drumul Băcioiului, mun. Chișinău, pentru proiectarea și construirea unui profilatoriu de reabilitare, cu obligarea Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” să achite plata pentru arenda terenului nominalizat, conform legislației în vigoare, în temeiul art. 14 alin. (1)-(2) și art. 19 alin. (4) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 6 alin. (1)-(2) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, Consiliul municipal Chișinău DECIDE:

1. Se constată expirarea termenului arendei înregistrată în Registrul Bunurilor Imobile pentru o perioadă de 5 ani asupra terenului cu suprafața de 1,2801 ha, amplasat în mun. Chișinău, str. Drumul Băcioiului, numărul cadastral 0100118294, proprietate a municipiului Chișinău.
2. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare în comun cu Direcția asistență juridică va asigura:
 - 2.1. Întreprinderea acțiunilor necesare în vederea radierii notării cu privire la arenda asupra terenului cu suprafața de 1,2801 ha, amplasat în mun. Chișinău, str. Drumul Băcioiului, numărul cadastral 0100118294, proprietate a municipiului Chișinău;
 - 2.2. Încasarea plăților pentru arenda terenului cu suprafața de 1,2801 ha, amplasat în mun. Chișinău, str. Drumul Băcioiului, numărul cadastral 0100118294, proprietate a municipiului Chișinău, pentru perioada 29.04.2013-29.04.2018, conform încheierii Colegiului Civil al Curții de Apel Chișinău din 29 aprilie 2013 (dosar nr. 3-1809/13).
3. Direcția generală arhitectură, urbanism și relații funciare va comunica prezenta decizie Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”.
4. Viceprimarul municipiului Chișinău, dl Ilie Ceban, va asigura controlul executării prezentei decizii.
5. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată la Judecătoria Chișinău, sediul Rîșcani în termen de 30 de zile de la data comunicării.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR INTERIMAR AL CONSILIULUI

Adrian TALMACI



NOTĂ INFORMATIVĂ

la proiectul deciziei Consiliului municipal Chișinău „Cu privire la unele măsuri de administrare a terenului din str. Drumul Băcioiului, cu nr. cadastral 0100118294”

Proiectul deciziei a fost elaborat în conformitate cu art. 6 alin. (2) din Legea nr. 136/2016 privind statutul municipiului Chișinău, art. 14 alin. (2) și art. 19 alin. (4) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală.

Prin încheierea Colegiului Civil al Curții de Apel Chișinău din 29 aprilie 2013 (dosar nr. 3-1809/13) s-a transmis în arendă Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”, pe un termen de 5 (cinci) ani terenul cu suprafața de 1,2801 ha, din str. Drumul Băcioiului, mun. Chișinău, pentru proiectarea și construirea unui profilatoriu de reabilitare, cu obligarea Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” să achite plata pentru arenda terenului nominalizat, conform legislației în vigoare.

S-a obligat Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău, filiala ÎS „Cadastru” să înregistreze dreptul de arendă a Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”.

În consecință Oficiul Cadastral Teritorial Chișinău a înregistrat primar terenul 1,2801 ha, din str. Drumul Băcioiului, mun. Chișinău, numărul cadastral 0100118294.

La data de 21.11.2013, asupra terenului respectiv fost înregistrat în Registrul bunurilor Imobile dreptul de arendă în beneficiul Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”.

În prezent constatăm că termenul de 5 ani stabilit prin încheierea Colegiului Civil al Curții de Apel Chișinău din 29 aprilie 2013 (dosar nr. 3-1809/13) pentru arenda din str. Drumul Băcioiului, mun. Chișinău, numărul cadastral 0100118294, a expirat.

Reieșind din faptul că, până în prezent relații contractuale între Consiliul municipal Chișinău și Asociația Obștească „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” nu au fost stabilite, în vederea gestionării eficiente a patrimoniului municipal și revendicării drepturilor depline asupra terenului menționat supra, considerăm necesară aprobarea proiectului de decizie propus.

**Aliona MANDATII
Consilier municipal**

nr.3-1809/2008

19 aprilie 2013

Colegiul Civil al Curții de Apel Chișinău
vând în componența sa:
președintele ședinței de judecată
prefier

OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL CHIȘINĂU 24	
REGISTRUL ÎNREGISTRAT	
data	21.11.2013 nr. 0100/13/161803
nr. cadastral	0100118.294
Registrator	A. Pauc



Examined in public session the creditor's request of the Association of Citizens "Reservists of the Armed Forces for the Fight Against Violence" regarding the change of the execution module of the administrative instance of the Civil Appeal Court of Chișinău from June 27, 2008, regarding the change of the execution module of the administrative instance of the Civil Appeal Court of Chișinău, -

C O N S T A T Ă :

The complainant Association of Citizens "Reservists of the Armed Forces for the Fight Against Violence" has addressed with a request for summons in court against the Municipality of Chișinău regarding the illegal refusal and the obligation to attribute in lease to the Association of Citizens "Reservists of the Armed Forces for the Fight Against Violence" a plot of land for the project and construction of a rehabilitation center.

By the decision of the administrative instance of the Civil Appeal Court of Chișinău nr. 3-1809/08 from 27.06.2008, the action of the complainant Association of Citizens "Reservists of the Armed Forces for the Fight Against Violence", with the obligation of the Municipality of Chișinău to attribute in lease to the complainant a plot of land for the project and construction of a rehabilitation center.

By the decision nr. 12-1206/08 from 01.12.2008, the Office of Execution Center has dispensed with the execution of document nr. 3-1809/08 from 27.06.2008, issued by the Court of Appeal of Chișinău with the obligation of the Municipality of Chișinău to attribute in lease to the Association of Citizens "Reservists of the Armed Forces for the Fight Against Violence", a plot of land for the project and construction of a rehabilitation center and to obligate the Municipality of Chișinău to execute the document in 15 days.

By the decision nr. 12-1206/08 from 01.12.2008, the decision mentioned above has been expedited to the Municipality of Chișinău.

Subsequently, in order to ensure the execution of the document, by the decision of the Office of Execution Center nr. 12-1206/08 from 08.12.2008 it has been dispensed with the application of the seizure on the plot from str. Drumul Băcioiului mun. Chișinău with the annexation of the plot and it has been interdicted to the Municipality of Chișinău and its subdivisions the signing of the acts of distribution, repartitioning or the handing over of the plot from str. Drumul Băcioiului mun. Chișinău.

By the response nr. 08-6455 from 25.12.2008 the Municipality of Chișinău has informed the Office of Execution Center that it has taken act of the decision nr. 12-1208 from 08.12.2008, and by the response nr. 08-6539 from 29.12.2008 the Municipality of Chișinău has informed the Office of Execution Center that it has taken act of the decision nr. 12-1208 from 08.12.2008 and that the decision of the Civil Appeal Court of Chișinău nr. 3-1809/08 from 27.06.2008 has been partially executed by the elaboration of the decision.

Because in the term established by the judicial executor, the decision has not been issued to the Municipality of Chișinău, on the date of 06.04.2009 the Office of Execution Center by the request nr. 12-1206/08 has requested the Municipality of Chișinău the execution of document nr. 3-1809/08 from 27.06.2008, issued by the Court of Appeal of Chișinău with the obligation of the Municipality of Chișinău to attribute in lease to the Association of Citizens "Reservists of the Armed Forces for the Fight Against Violence" a plot of land for the project and construction of a rehabilitation center and to obligate the Municipality of Chișinău to execute the document in 7 days; however, this request has not been fulfilled.

On the date of 12.05.2010 by the decision nr. 12-1206 the Office of Execution Center has requested repeatedly the Municipality of Chișinău.

1809/08 din 27.06.2008, eliberat de Curtea de Apel Chişinău cu obiectul obligarea Consiliului mun. Chişinău să-i atribuie în arendă Asociaţiei obşteşti „Rezerviştii Forţelor Armate pentru combaterea violenţei” un lot de teren pentru proiectarea şi construirea unui profilatoriu de reabilitare şi a obligat Consiliul mun. Chişinău să execute documentul executoriu în termen de 10 zile, însă nici această cerere la rîndul său n-a fost îndeplinită.

La 12.11.2012 prin scrisoarea executorului judecătoresc O.Ungureanu nr. 026-206/08 din 07.11.2012, a fost solicitată executarea documentului executoriu privind atribuirea în arendă a unui teren Asociaţiei obşteşti „Rezerviştii Forţelor Armate pentru combaterea violenţei”, cerere care la rîndul său n-a fost executată de către debitorul Consiliul mun. Chişinău.

Reclamanta Asociaţiei obşteşti „Rezerviştii Forţelor Armate pentru combaterea violenţei” consideră că acţiunile debitorului Consiliului mun. Chişinău îndreptate spre executarea hotărîrii Curţii de Apel Chişinău nr.3-1809/08 din 27.06.2008 s-au limitat la elaborarea şi aprobarea schiţei de proiect, care conform planului lotului urma să fie amplasat pe un teren cu suprafaţa de 1,28 ha., şi în prezent debitorul Consiliul mun. Chişinău pe parcursul a mai bine de 4 ani şi 10 luni se eschivează de la executarea hotărîrii Colegiului civil şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Chişinău nr. 1809/08 din 27.06.2008.

Reprezentantul prin procură a debitorului Consiliului mun. Chişinău – Lisnic Elena a solicitat respingerea cererii privind schimbarea modului de executare a hotărîrii, motivînd prin faptul că Hotărîrea Colegiului civil şi de contencios administrativ al Curţii de Apel Chişinău nr.3-1809/08 din 27.06.2008 n-a fost executată pînă în prezent din motivul că au avut loc puţine şedinţe al Consiliului mun. Chişinău. În afară de aceasta, referinţă reprezentantul debitorului Consiliului mun. Chişinău a invocat că schimbarea modului şi ordinii de executare a hotărîrii ar duce la schimbarea naturii hotărîrii instanţei de judecată, dînd un caracter patrimonial, străin de litigiul iniţial. Într-o astfel de situaţie, Consiliul municipal Chişinău va fi lipsit de dreptul la un proces echitabil, neasigurîndu-i-se garanţiile necesare intereselor sale într-un litigiu cu caracter patrimonial. Mai mult ca atît, că prin admiterea cererii de schimbare a modului de executare se vor substitui atribuţiile autorităţilor administraţiei publice locale şi instanţa de judecată nu poate să-şi asume competenţa proprietarului terenului, a Consiliului mun. Chişinău şi să-i transmită în proprietate Asociaţiei obşteşti „Rezerviştii Forţelor Armate pentru combaterea violenţei” un lot de teren, întrucît conform prevederilor art.42 din Cod Funciar, prevederile art.8 din Legea nr.523 – XIV din 16.07.1999 „Cu privire la proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale”, terenul constituie proprietate municipală şi doar Consiliul municipal este în drept să-l gestioneze în condiţiile legii.

Audiind participanţii la proces, studiind materialele anexate la dosar şi la cererea depusă, instanţa consideră, că cererea creditorului Asociaţiei obşteşti „Rezerviştii Forţelor Armate pentru combaterea violenţei” privind schimbarea modului de executare a hotărîrii instanţei de contencios administrativ a Curţii de Apel Chişinău din 27.06.2008, nr.3-1809/08 este legitimă şi întemeiată şi urmează a fi admisă, din următoarele considerente:

(Conform prevederilor art.32, alin.2 al Legii contenciosului administrativ, hotărîrea de judecată se execută în termen de 30 zile de la data cînd hotărîrea a devenit irevocabilă.

Conform prevederilor art.252 alin.(1) şi (2) CPC al R.M., în dependenţă de anumite circumstanţe, instanţa emitentă poate, la cererea participanţilor la proces sau la propunerea organului de executare a hotărîrii, să schimbe modul sau ordinea de executare. Cererea menţionată se examinează în şedinţa de judecată. Participanţilor la proces se comunică locul, data şi ora şedinţei. Neprezentarea lor însă nu împiedică examinarea.

Iar, în corespundere cu prevederile art.77 din Codul de executare, dacă există circumstanţe care fac executarea dificilă sau imposibilă, executorul judecătoresc sau părţile în procedura de executare vor înainta în instanţa de judecată care a eliberat documentul executoriu o cerere privind schimbarea modului şi a ordinii de executare a hotărîrii.

În ședința de judecată s-a stabilit, că prin hotărîrea instanței de contencios administrativ al Curții de Apel Chișinău nr. 3-1809/08 din 27.06.2008, a fost admisă cererea reclamantei Asociația Obștească „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”, cu obligarea Consiliului municipal Chișinău de a atribui reclamantei în arendă un lot de teren pentru proiectarea și construirea unui profilactoriu de reabilitare.

Prin încheierea nr.12-1206/08 din 01.12.2008, Oficiul de executare Centru a dispus primirea spre executare a documentului executoriu nr.3-1809/08 din 27.06.2008, eliberat de Curtea de Apel Chișinău cu privire la obligarea Consiliului mun. Chișinău să-i atribuie în arendă Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”, un lot de teren pentru proiectarea și construirea unui profilactoriu de reabilitare și a obligat Consiliul mun. Chișinău să execute documentul executoriu în termen de 15 zile.

Prin scrisoarea nr.12-1206/08 din 01.12.2008, încheierea sus menționată a fost expediată debitorului Consiliul mun. Chișinău.

Ulterior, în scopul asigurării executării documentului executoriu, prin încheierea Oficiului de executare Centru nr.12-1206/08 din 08.12.2008 a fost dispus aplicarea sechestrului pe terenul din str. Drumul Băcioiului mun. Chișinău cu anexarea planului lotului și a fost interzis Consiliului mun. Chișinău și subdiviziunilor acestuia înlocuirea actelor de repartitie, repartizarea sau înstrăinarea terenului din str. Drumul Băcioiului mun. Chișinău.

Prin răspunsul nr. 08-6455 din 25.12.2008 Consiliul mun. Chișinău a informat Oficiul de executare Centru că s-a luat act de încheierea nr. 12-1208 din 08.12.2008, iar prin răspunsul nr. 08-6539 din 29.12.2008 Consiliul mun. Chișinău a informat Oficiul de executare Centru că s-a luat act de încheierea nr. 12-1208 din 08.12.2008 și că hotărîrea Curții de Apel Chișinău nr. 3-1809/08 din 27.06.2008 a fost executată parțial prin elaborarea proiectului de decizie.

Deoarece în termenul stabilit de către executorul judecătoresc, decizia n-a fost executată în totalitate de către Consiliul mun. Chișinău, la data de 06.04.2009 Oficiul de executare Centru prin cererea nr.12-1206/08 a cerut Consiliului mun. Chișinău executarea documentului executoriu nr. 3-1809/08 din 27.06.2008, eliberat de Curtea de Apel Chișinău cu privire la obligarea Consiliului mun. Chișinău să-i atribuie în arendă Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” un lot de teren pentru proiectarea și construirea unui profilactoriu de reabilitare și a obligat Consiliul mun. Chișinău să execute documentul executoriu în termen de 7 zile, însă nici această cerere n-a fost îndeplinită.

La data de 12.05.2010 prin scrisoarea nr. 12-1206 Oficiul de executare Centru a solicitat repetat debitorului Consiliului mun. Chișinău executarea documentului executoriu nr.3-1809/08 din 27.06.2008, eliberat de Curtea de Apel Chișinău cu privire la obligarea Consiliului mun. Chișinău să-i atribuie în arendă Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” un lot de teren pentru proiectarea și construirea unui profilactoriu de reabilitare și a obligat Consiliul mun. Chișinău să execute documentul executoriu în termen de 10 zile, însă nici această cerere la rîndul său n-a fost îndeplinită.

La 12.11.2012 prin scrisoarea executorului judecătoresc O.Ungureanu nr. 026-1206/08 din 07.11.2012 a fost solicitată executarea documentului executoriu privind atribuirea în arendă a unui teren Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”, cerere care la rîndul său n-a fost executată de către debitorul Consiliul mun. Chișinău.

Reieșind din starea de fapt stabilită, instanța de judecată concluzionează că hotărîrea instanței de contencios administrativ a Curții de Apel Chișinău nr. 3-1809/08 din 27.06.2008, care este definitivă și executorie, pusă în executare silită prin încheierile Oficiului de executare Centru nr.12-1206/08 din 01.12.2008, și respectiv nr.12-1206/08 din 08.12.2008, pe parcursul unei perioade îndelungate de timp și pînă în prezent, nu a fost executată. Iar, proiectul deciziei privind atribuirea în arendă Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” un lot de teren pentru

proiectarea și construirea unui profilatoriu de reabilitare, nu a fost perfectat și înaintat pentru examinare și aprobare Consiliului municipal Chișinău și nu a fost inclus în agenda de zi a ședințelor Consiliului municipal Chișinău. Astfel, circumstanțele expuse în hotărârea judecătorească irevocabile nominalizate.

Astfel, s-a stabilit cu certitudine că Hotărârea Colegiului civil și de contencios administrativ al Curții de Apel Chișinău nr. 3-1809/08 din 27.07.2008 n-a fost executată din vina Consiliului mun. Chișinău.

Colegiul Civil consideră neîntemeiat argumentul reprezentantului Consiliului municipal Chișinău, precum că instanța de judecată nu poate să-și asume competența proprietarului terenului, a Consiliului mun. Chișinău și să-i transmită în arendă Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” un lot de teren pentru proiectarea și construirea unui profilatoriu de reabilitare.

Instanța de judecată consideră că cererea privind schimbarea modului de executare a hotărârii ține de executarea silită a unei hotărâri judecătorești irevocabile, adică obligarea executorului Consiliului municipal Chișinău de a executa hotărârea instanței de contencios administrativ a Curții de Apel Chișinău din 27.06.2008, privind obligarea părții Consiliului mun. Chișinău să-i atribuie în arendă Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” un lot de teren pentru proiectarea și construirea unui profilatoriu de reabilitare, dar nu de substituirea competenței Consiliului municipal Chișinău.

În afară de aceasta, în corespundere cu explicațiile ce se conțin în hotărârea Plenului Curții Supreme de Justiție din 19.06.2000, privind aplicarea în practică a prevederilor ale Convenției pentru apărarea drepturilor omului și libertăților fundamentale, instanțelor naționale le revine sarcina primordială cu privire la aplicarea Convenției, acestea urmînd să verifice dacă legea sau actul, care urmează a fi aplicat și care reglementează drepturi și libertăți garantate de C.E.D.O., sunt compatibile cu prevederile acesteia, iar în caz de incompatibilități instanța va aplica direct prevederile Convenției, menționînd acest fapt în hotărârea sa.

Conform prevederilor art. 6 C.E.D.O. judecarea cauzelor privitoare la un drept civil sau o acuzație penală, așa cum aceste noțiuni au fost definite prin jurisprudența C.E.D.O., urmează a fi efectuate într-un termen rezonabil, criteriile de apreciere a acestuia fiind complexitatea cazului, comportamentul părților la proces, comportamentul organelor extrajudiciare și instanțelor de judecată, care urmează să participe la soluționarea cazului.

Din considerentele expuse mai sus, instanța de judecată conchide schimbarea modului de executare a hotărârii judecătorești, care urmează a fi executată în strictă conformitate cu prevederile legale întru înlăturarea încălcărilor drepturilor reclamantului admise de către Consiliul mun. Chișinău prin neexecutare unei hotărâri judecătorești irevocabile.

Instanța de judecată reiterează că pentru atitudini similare Republica Moldova a fost sancționată de către C.E.D.O. prin multe alte hotărâri și decizii (decizia CEDO din 25.08.2009 Card Box Production S versus Moldova. Neexecutarea îndelungată a hotărârii judecătorești (pct.1 al Convenției, art.1 Protocolul 1.) Monitorul oficial al Republicii Moldova 1154/45/2009; decizia CEDO din 02.06.2009 Cazacu versus Moldova, Neexecutarea hotărârii judecătorești definitive (pct.1 art.6 al Convenției, Protocolul 1) Monitorul Oficial al Republicii Moldova 115-117/53;2009. Decizia CEDO din 19.05.2009 - Miroșnicenco versus Moldova. Neexecutarea îndelungată a hotărârii judecătorești (pct. 1 al Convenției, art.1 Protocolul 1.) Monitorul Oficial al Republicii Moldova 107-109/56, 2009.

În funcție de situația creată instanța de judecată consideră că circumstanțele date fac imposibilă executarea Hotărârii Colegiului civil și de contencios administrativ al Curții de Apel Chișinău nr. 3-1809/08 din 27.07.2008, în sensul dispus, adică obligarea Consiliului mun. Chișinău să-i atribuie în arendă Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” un lot de teren pentru proiectarea și construirea unui profilatoriu de reabilitare.

În circumstanțele menționate, instanța de judecată va dispune emiterea unei încheieri privind schimbarea modului de executare a Hotărârii Colegiului civil și de

contencios administrativ al Curții de Apel Chișinău nr. 3-1809/08 din 27.07.2008 în
sensul considerării ca transmis în arendă pe un termen de cinci ani, Asociației obștești
„Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” terenul cu suprafața de 1,28
ha din str. Drumul Băcioiului mun. Chișinău, pentru proiectarea și construirea unui
profilactoriu de reabilitare cu obligarea Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate
pentru combaterea violenței” să achite plata pentru arenda terenului nominalizat,
conform legislației în vigoare și obligarea OCT Chișinău să înregistreze dreptul de
ocupație al Asociației obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței”
supra terenului din str. Drumul Băcioiului mun. Chișinău.

În conformitate cu art.6,252, art.269-270 CPC, ART. 77 Cod de executare instanța
de judecată,

DISPUNE:

Se admite cererea creditorului Asociația Obștească „Rezerviștii Forțelor Armate
pentru combaterea violenței” privind schimbarea modului de executare a hotărârii
instanței de contencios administrativ al Curții de Apel Chișinău din 27 iunie 2008.

Se schimbă modul de executare a hotărârii instanței de contencios administrativ a
Curții de Apel Chișinău nr.3-1809/08 din 27 iunie 2008, în partea obligării Consiliului
mun. Chișinău de a-i atribui Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru
combaterea violenței” în arendă un lot de teren pentru proiectarea și construirea unui
profilactoriu de reabilitare.

Se transmite în arendă Asociației Obștești „Rezerviștii Forțelor Armate pentru
combaterea violenței”, pe un termen de cinci ani,terenul cu suprafața de 1,28 ha din str.
Drumul Băcioiului, mun. Chișinău, pentru proiectarea și construirea unui profilactoriu
de reabilitare cu obligarea Asociației Rezerviștilor Forțelor Armate pentru combaterea
violentei să achite plata pentru arenda terenului nominalizat,conform legislației în
vigoare.

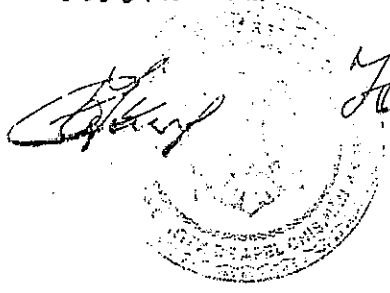
Se obligă OCT Chișinău, filiala IS”Cadastru”să înregistreze, după rămânerea
revocabilă a încheierii instanței de judecată, dreptul de arendă a Asociației Obștești
„Rezerviștii Forțelor Armate pentru combaterea violenței” asupra terenului cu suprafața
de 1,28 ha din str. Drumul Băcioiului, mun. Chișinău.

Încheierea cu drept de recurs la Curtea Supremă de Justiție în termen de 15 zile,
prin intermediul Curții de Apel Chișinău.

Judecătorul
Curții de Apel Chișinău

Nina Vascan

*Incheierea este irevocabila din data
emiterii deciziei CJ.*



Sor. Peșca



**I.P. "AGENCIA SERVICIIL PUBLICE"
DEPARTAMENTUL CADASTRU****Registrul bunurilor imobile 0100118320**

Capitolul **A,B**
Deschis **09.07.2020**

Subcapitolul I. Bunul imobil

- 1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral **0100118.320**
Adresa **mun. Chişinău, sect. Botanica**
Modul de folosinţă **Pentru construcţii**
Domeniul **Privat**
Suprafaţa **0.8935 ha**
Tipul hotarelor **generale**
-
- 1.1 Bunul imobil Construcţie
Numărul cadastral **0100118.320.01**
Adresa **mun. Chişinău, sect. Botanica str. Drumul Băcioiului**
Modul de folosinţă **Casă de locuit individuală**
Suprafaţa **466.5 m.p.**
-
- 1.2 Bunul imobil Construcţie
Numărul cadastral **0100118.320.02**
Adresa **mun. Chişinău, sect. Botanica str. Drumul Băcioiului**
Modul de folosinţă **Construcţie accesorie**
Suprafaţa **57.9 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- 2.1 Bunul imobil **0100118.320**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **municipiul Chişinău,**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Declzia Primăriei nr. 11/52 din 23.12.2014 (0100/20/79300)**
Data înregistrării **09.07.2020**
-
- 2.2 Bunul imobil **0100118.320.01**
0100118.320.02
Cota parte **1.0**
Proprietarul **MUNTEANU VALERIAN ION, (12.08.1976), Codul Personal 0970301200604**
Domiciliul / Sediul **CHIŞINĂU, GRĂDINILOR nr. 56 ap. 5**
Temeiul înscrierii **Act de receptie finala nr. f/n din 24.08.2020 (0100/20/104349)**
Data înregistrării **25.08.2020**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

Nu sunt înscrieri

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicţii.

Nu sunt înscrieri

